

1. 施設概要

- 敷地面積：1,980.94㎡
- 建築面積：744㎡
- 延床面積：1,523.2㎡
- 構造：鉄骨造3階建
- 駐車場：12台
- 駐輪場：20台
- 定員：140人（1号認定（3～5歳児の幼稚園機能部分）20人、2・3号認定（0～5歳児の保育所機能部分）120人）

2. 開設までの主な日程（予定）

令和7年度	令和8年度				令和9年度				令和10年度
1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4月
実施設計									
	入札準備	入札	請負	契約の議決					
				保育所解体工事	園舎整備工事				
	仮設園舎建設工事								開設
			仮設園舎で保育所運営						

3. 施設の特徴

- ＜建物配置＞
- ・南北方向に長い敷地の北側に駐車場、中央部に建物、南側に園庭を配置した。
- ＜建物の形状＞
- ・シンプルで整形な平面計画とし、敷地の有効活用に努めた。
- ＜駐車場＞
- ・駐車場内の通行をスムーズにするため、出入口を分けた一方通行とし、駐車区画を12台分確保した。
 - ・うち1台分は、車いす駐車区画とし、雨に濡れずに建物内へ入れるよう配慮した。
- ＜エントランスの位置＞
- ・駐車場・駐輪場から建物内へスムーズに入れる配置とした。
 - ・玄関のある建物東側に庇を設け、雨天時の利便性に配慮した。
- ＜調理室の位置＞
- ・1階北側に配置し、駐車場からの食材搬入の動線に配慮した。
 - ・食育のため、ホールから調理室内が見えるよう壁の一部をガラス張りとした。
- ＜保育室の配置＞
- ・0～2歳児保育室は1階西側に、3～5歳児保育室は2階に設けた。
 - ・3歳児保育室内に、専用のトイレを設置した。
- ＜地域子育て支援ルーム、一時預かり保育室＞
- ・地域の子育て支援のための部屋を1階に設けた。
- ＜拠点ルーム＞
- ・就学前教育保育施設の質の向上のための拠点ルームを2階北側に設置した。

＜遊戯室＞

- ・2階北側に遊戯室を配置し、拠点ルームとの間は移動間仕切りとし、用途に応じて一体的に使用できるようにした。

＜園庭＞

- ・必要な面積を確保するため、屋上に園庭を設けた。

【 外観イメージパース 】



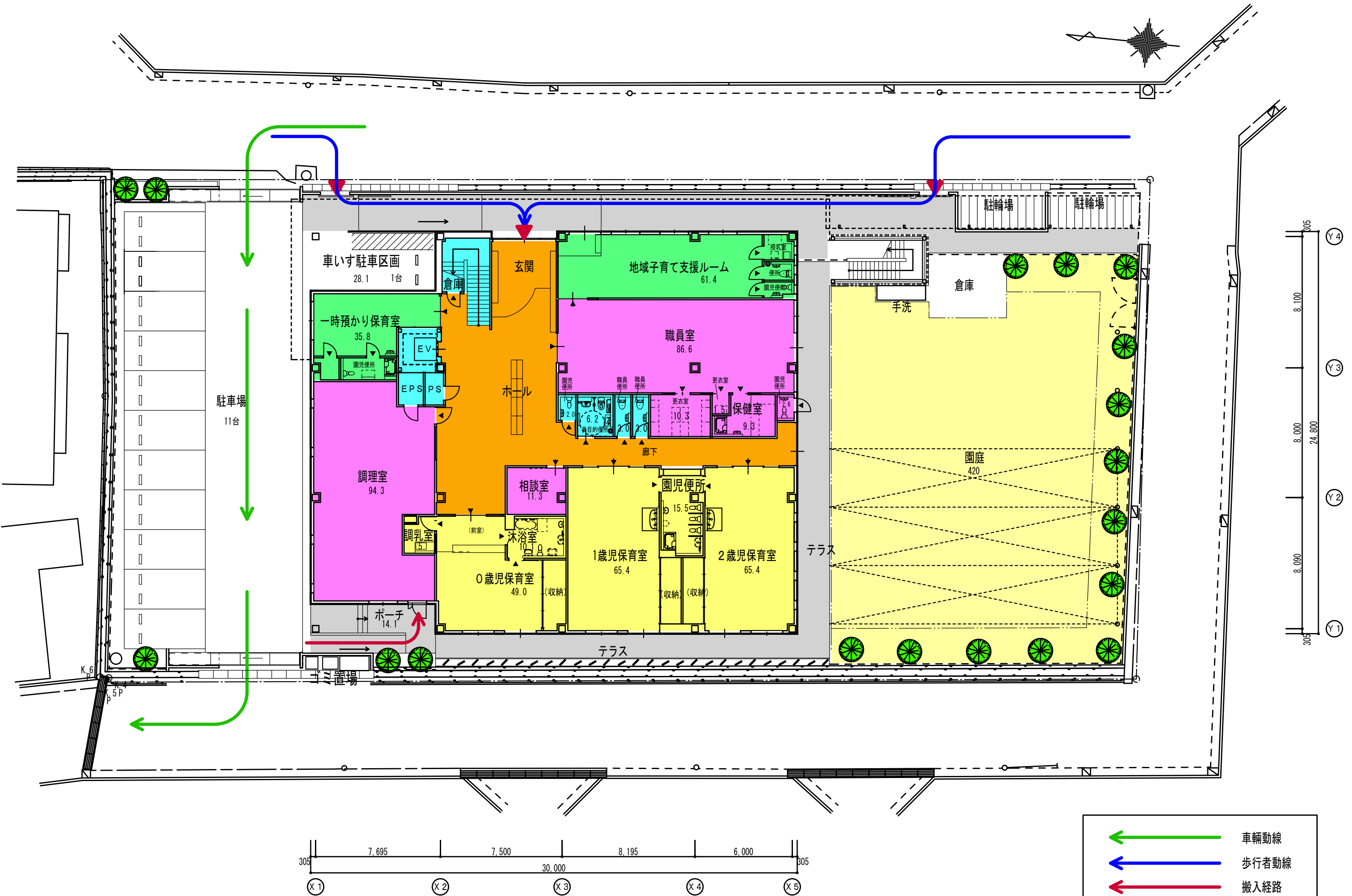
【 本体建物面積表 】

階	室名	延床面積(㎡)
1階	調理室	94.30
	職員室	86.60
	保健室	9.30
	相談室	11.30
	更衣室（男）	1.50
	更衣室（女）	10.30
	多目的便所	6.20
	職員便所	3.00
	職員便所	3.00
	園児用トイレ（ホール側）	2.00
	園児用トイレ（園庭側）	2.60
	0歳児保育室（前室・収納含む）	49.00
	調乳室	5.00
	沐浴室	10.10
	1歳児保育室（収納含む）	65.40
	2歳児保育室（収納含む）	64.90
2階	1・2歳児用トイレ	15.50
	倉庫	7.33
	一時預かり室（各附室含む）	35.80
	地域子育て支援ルーム（各附室含む）	61.40
	玄関、見学台、廊下、ホール等	157.27
	計	701.80

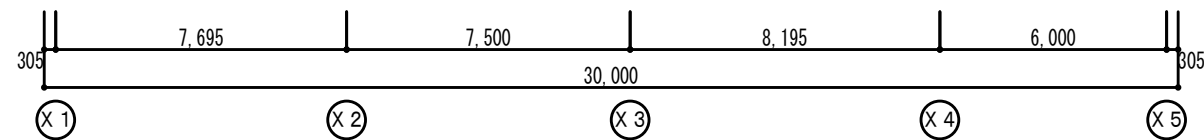
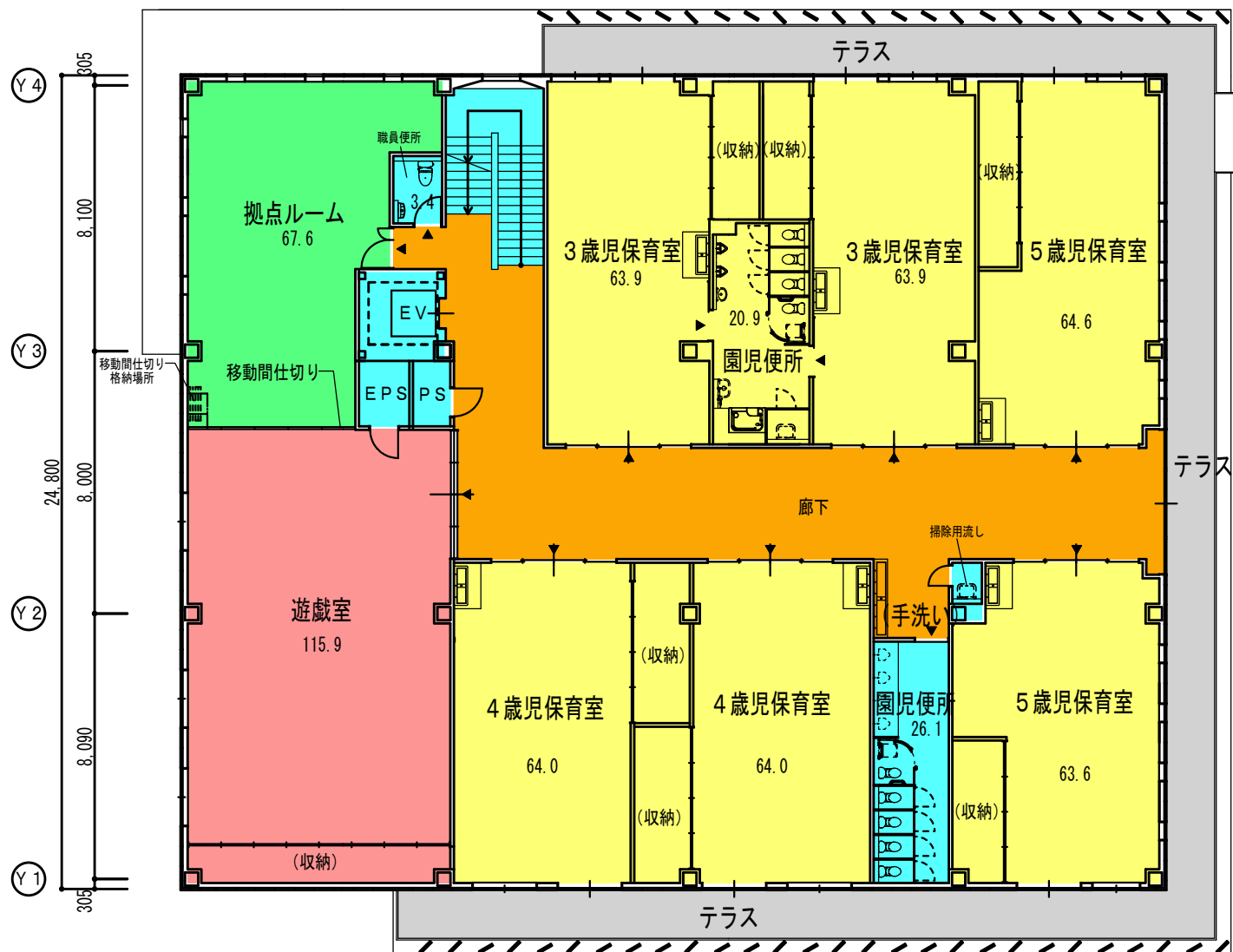
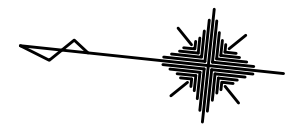
階	室名	延床面積(㎡)
2階	北3歳児保育室（収納含む）	63.90
	南3歳児保育室（収納含む）	63.90
	トイレ（3歳）	20.90
	北4歳児保育室（収納含む）	64.00
	南4歳児保育室（収納含む）	64.00
	トイレ（4・5歳）（手洗い含む）	26.10
	東5歳児保育室（収納含む）	64.60
	西5歳児保育室（収納含む）	63.60
	職員便所	3.40
	拠点ルーム	67.60
	遊戯室（収納含む）	115.90
3階	廊下、階段等	126.10
	計	744.00

階	室名	延床面積(㎡)
3階	園児・職員便所	10.50
	倉庫	10.70
	洗濯場	3.51
	廊下、階段等	52.69
計		77.40

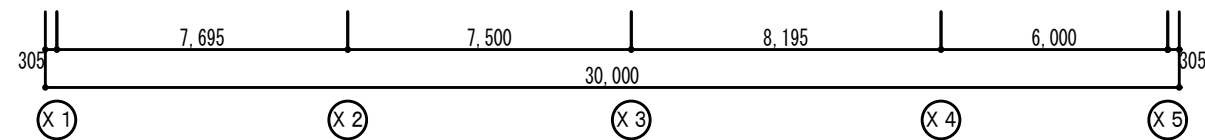
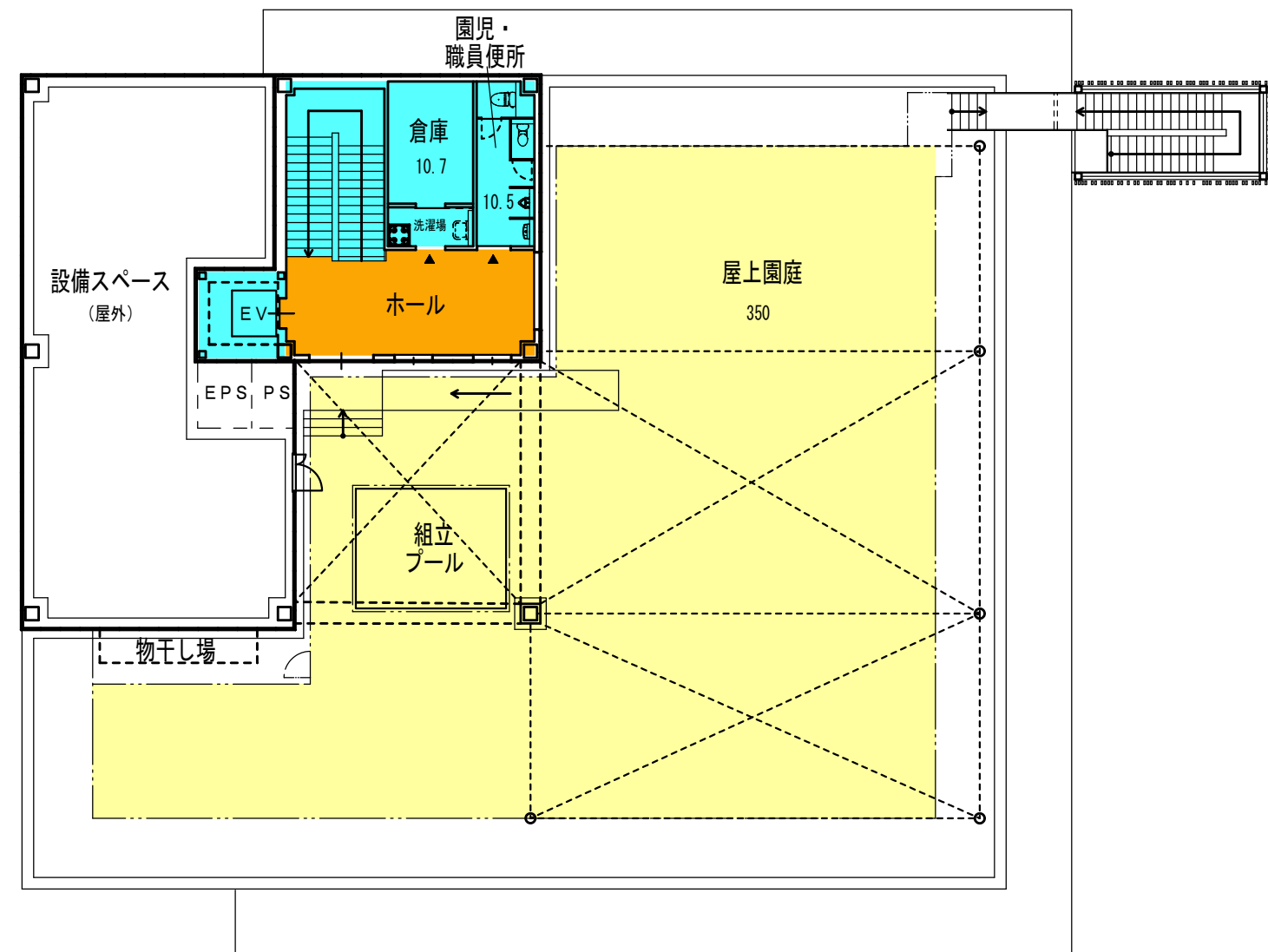
1・2・3階 合計（延床面積 合計）	1523.20
--------------------	---------



配置図・1階平面図



2階平面図



3階平面図