

## 川西市家屋評価システム導入・運用業務選考に関する評価基準

## 1 業務実施体制及び実績 (30点)

審査項目	内容、評価の視点	配点
業務実施体制	システム運用後の適切な保守、運用サポートするに当たり、役割分担、人員等が適切な体制であるか評価する。	10
実績	LGWAN-ASP方式の家屋評価システムの導入実績（開発ベンダーを含む）の有無を評価する。	20

## 2 企画提案書の内容 (100点)

審査項目	内容、評価の視点	配点	
提案の基本方針	本業務を達成するための考え方や取り組み方針、サービス提供のコンセプトを明確に捉えているか評価する。	10	
工程計画についての考え方	本システム導入時期を踏まえ、各業務の具体的な日程や全体業務のスケジュールや作業工程が適切であるか評価する。	10	
システム構築の考え方	家屋評価システムの特徴・機能	家屋評価システムの特徴、機能が業務効率化、評価の正確性向上につながるものか評価する。	10
	現地調査システムの特徴・機能	現地調査システムの特徴、機能が業務効率化、評価の正確性向上につながるものか評価する。	10
	システムの拡張性	提案システムの機能改善やバージョンアップ対応が可能であるか評価する。	10
情報セキュリティ	情報セキュリティ対応方法などの内容について評価する。	10	
運用・保守サポート	運用・保守対応	定期処理（評価替えや税制改正対応を含む）、保守の内容が適切であるか評価する。	10
	サポート対応	問い合わせ窓口や職員に対するサポート体制など職員の円滑な業務遂行に資する内容か評価する。	15
独自提案	有益と思われる独自の提案内容について評価する。	15	

## 3 プレゼンテーションに関する評価 (40点)

審査項目	内容、評価の視点	配点	
プレゼンテーション評価	全体	説得力や取組姿勢、質疑応答での対応について評価する。	20
	システムの操作性	初めて使用する職員が容易に正確に家屋評価ができるか評価する。	20

## 4 機能要件に関する項目 (155点)

審査項目	内容、評価の視点	配点
機能要件	別添の「機能要件一覧表」に示した要件について、対応可否により評価する	155

## 5 提案価格 (325点)

審査項目	内容、評価の視点	配点
提案価格評価	構築及び運用保守等の金額の妥当性及び提案内容の整合性を評価する。	325

合計		650
----	--	-----