

## 旧川西高等学校校舎等解体及び跡地整備工事請負契約の変更について

### 1 契約概要

- (1) 当初契約金額 406,406 千円 (税込)
- (2) 契約相手方 株式会社ニッソク
- (3) 工期 令和7年6月25日から令和8年11月30日まで

### 2 工事概要

- (1) 解体工事 (旧川西高等学校、旧加茂小学校屋内運動場、外構他付属する建築物の解体)
- (2) 跡地整備工事 (便所棟、倉庫・器具庫棟、駐車場、グラウンドの整備)

### 3 変更の理由

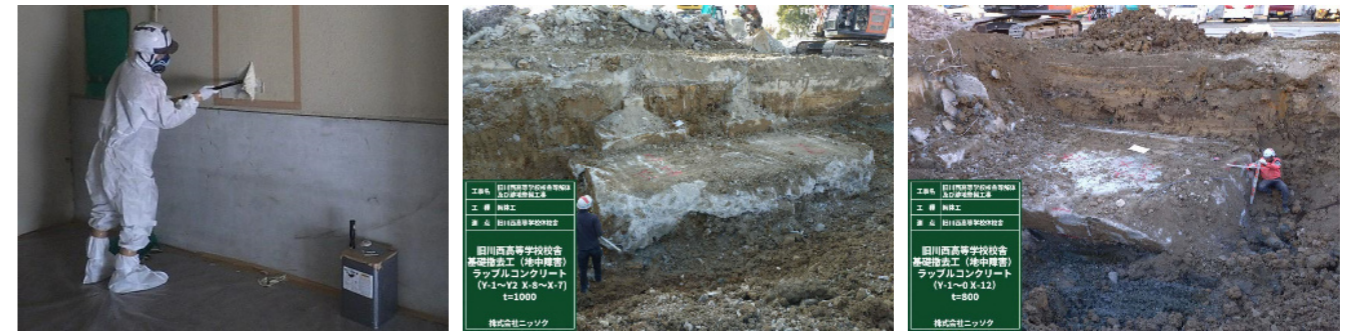
旧川西高等学校校舎の解体において、当初の想定より多くのアスベスト含有建材が発生したこと、基礎下からラップルコンクリート等の地中障害物が確認されたこと並びに粘性土の発生により土壌改良が必要となったことから、その撤去及び処分が必要のため。

### 4 配置図 (解体工事)



ラップルコンクリート模式図 (断面図)

### 5 現場状況



アスベスト除去の状況

ラップルコンクリート及び粘性土の状況

### 6 変更工事額の内訳

項目	変更内容	金額(千円)
アスベスト対策	アスベスト撤去処分(ダクトパッキン、倉庫、配管保温材)	14,195
地中障害物撤去等	ラップルコンクリート撤去処分	12,551
	グラウンド整備のための粘性土の土壌改良	3,003
	地中配管撤去	314
その他	残置物・屋根材の撤去処分等	3,539
共通費等	共通仮設費・現場管理費等	14,438
	増額金額(税抜)	48,040
	消費税	4,804
	増額金額(税込)	52,844

### 7 工程

年	令和7年度									令和8年度							
	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
変更前	準備																検査
	解体工事									跡地整備工事							
変更後	準備																検査
	解体工事									地中障害物撤去等		跡地整備工事					