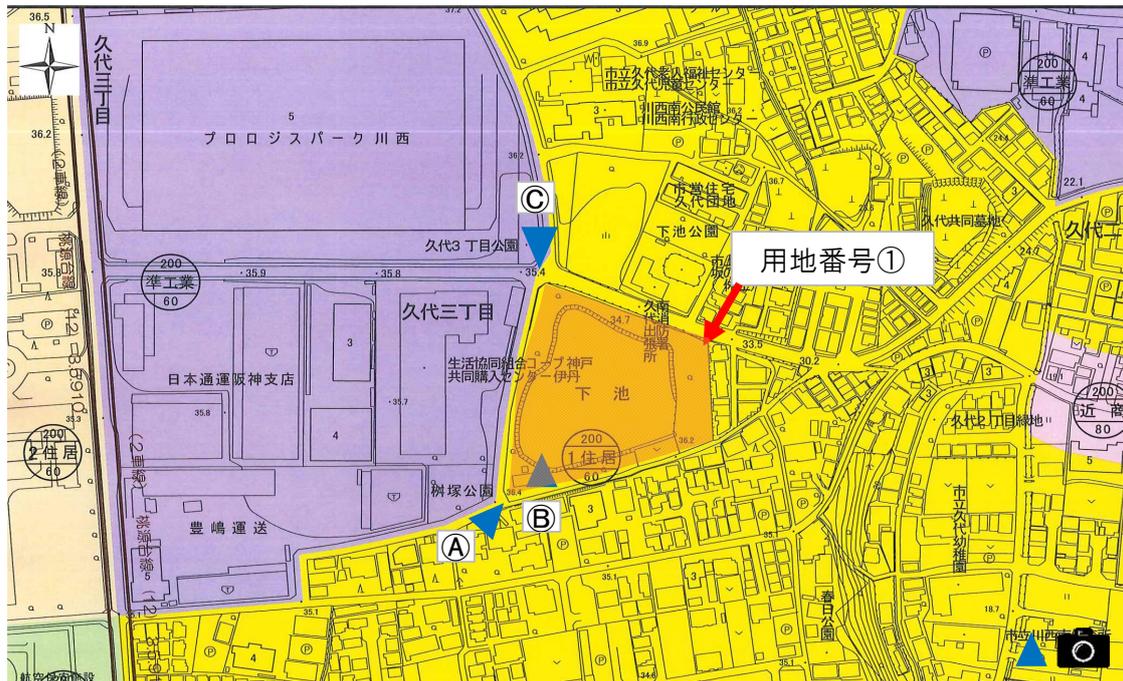


土地調書

用地番号①（下池等）

所在地	川西市久代3丁目			地番	136番、130番2	
土地	地積	登記簿	13,335㎡	地目	登記簿	溜池、畑
		実測	-		現況	溜池、畑
接面道路状況	川西市道8号（北側）			幅員約8.92m～9.22m（歩道等含む）		
	川西市道918号（西側）			幅員約6.05m～6.17m（歩道等含む）		
都市計画法等により制限	区域区分	市街化区域		用途地域	第1種住居地域	
	建ぺい率	60%		容積率	200%	
	高度地区	-		地区計画	-	
	高さ制限	-		特別用途地区	-	
その他	※136番の所有者は川西市（登記簿上、久代村と記載）。地元組合が水利権を有する旧慣財産。 ※組合設置の洗い場、農業用倉庫あり。					



(A)



(B)



(C)