

入札説明書「別添資料 1 要求水準書」 に関する質問書の回答

N o	ページ	章	第	番号	項 ()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
001	001	001	001	3	2	ウ			2つ目	諸室リストの想定面積の指定がある室について、「施設要求水準」欄に記載の内容を満足していれば、面積はあくまで想定であり不足していても要求水準を満たしていると考えてよろしいでしょうか。または2割程度の不足までは許容などの基準があればご教示ください。	諸元表・凡例のP.1、全般記号凡例の表中にある通り、数字以外の記載のない部屋については原則として±10%とします。
002	002	001	001	3	3					確認申請の費用については、第1回目の回答の中に、変更の申請を「2回見込むものとします」とありました。これは、廃道を前提としたものと理解し、4/22の追加回答にある「廃道を行わず市道整備を実施」する場合は、変更申請を1回と考えてよろしいでしょうか。	変更申請費用は2回見込むものとします。
003	002	1	1	4	5					共通仕様書は、要求水準書P10（18）に定義の記載がありますが、具体的には、公共建築工事標準仕様書（建築工事編）、同（電気設備工事編）、同（機械設備工事編）を指しているという理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
004	002	001	001	4	3					「基本計画書（添付資料1）」と記載がありますのは、「基本計画書（参考資料1）」ということでしょうか。	宜しいです。
005	003	1	2	6						『工期中に医療機器の設置及び試運転を行う可能性がある』とのことですが、設置並びに試運転の可能性があるとされる時期、場所などの詳細についてご教示願います。	検体検査室内にプレハブ冷蔵庫（保管庫）を想定しています。試運転・設置の時期は竣工前2～3か月程度前とします。
006	003	1	2	6						「特に、工期中に医療機器の設置及び試運転を行う可能性もあるため十分配慮すること。」との記載ですが、現時点で市が把握している工事中に搬入する医療機器があればお知らせください。	検体検査室内にプレハブ冷蔵庫（保管庫）を想定しています。
007	003	1	2	6						「市又は、第三者が、本事業に含まない別途工事等を同一工事場所又は、隣接する場所を実施する場合は、関連業者と調整のうえ工事を進捗すること。」との記載ですが、現時点で市が把握している工事があればご教示ください。	現段階ではありません。

入札説明書「別添資料１ 要求水準書」 に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項（ ）	大項目 加加	小項目 （加加ナ）	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
008	003	001	002	6	-					「別途工事」で要求水準書から判断できないような重量物の設置については、別途工事として今回の提案の範囲外としてよろしいでしょうか。	宜しいです。
009	004	1	3						No7	許認可リスクには行政指導による変更等の追加も含むものと理解してよろしいでしょうか。	行政指導の内容によります。
010	005	1	3						No17	「設計・建設業務に係る住民反対運動・訴訟に関するもの」は、事業者が負担する記載となっていますが、要求水準等に係る内容の場合は、市の負担であると理解してよろしいでしょうか。 No16では事業自体となっており、要求水準等の記載がありませんので、念のため確認させてください。	基本的には事業者となるが、当然市も住民の理解を得るよう協力します。
011	007	1	3						No32	市が定める「スライド条項」とは、「事業契約書（案）P52・物価スライド」のことであるという理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
012	007	1	3						No37	市の提示条件等による設計変更の設計リスクについて、「（ただし、変更による工事費増は、事業者から設計の見直し等による減額分により吸収する前提とする。）」との記載ですが、変更内容による増額が吸収できる範囲ではない場合は、市のリスク負担と理解してよろしいでしょうか。	変更による工事費増は、事業者から設計の見直し等による減額分により吸収する前提とした上で、市のリスク負担とします。
013	007	1	3						No39	現在、市が把握している地質障害、地中障害物等はないものと理解してよろしいでしょうか。	現時点で、市で把握しているものはありません。
014	007	1	3						No49	工事費用増大リスクについて、発生原因が市、リスク負担が事業者の記載になっていますが、発生原因は事業者が正であると理解してよろしいでしょうか。	宜しいです。
015	008	1	3						No43	参考資料2 発注区分表P7のT5にも埋蔵文化財調査は事業者の発注区分として記載されていますが、埋蔵文化財が出土された場合のリスクという意図であり、現時点で出土を確認しているわけではないという理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。

入札説明書「別添資料1 要求水準書」に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
016	011	2	1	3	1	ア			11つ目	適用基準等として、「川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例（平成9年川西市条例第24号）」の記載がありますが、本事業の計画に関連する条文が見当たりません。適用される条項等をご教示ください。	削除します。
017	011	002	001	003	003	1	ア			川西市高層建築物等防災計画書への適合や、届出書類等の作成は業務に含まれませんか。	含まれます。川西市高層建築物等防災計画書を追記します。
018	013	002	001	5	1,2					セルフモニタリングについて、どのような体制で行うのでしょうか。	「事業者が行う業務に対して、事業者自らが適正かつ確実な業務水準が確保されているか、確認をする」のに適切な体制としてください。
019	013	2	1	5	1					セルフモニタリングの実施時期についての記載がありますが、基本設計中間時、実施設計中間時については、具体的にはどのようなタイミング・内容での実施をお考えでしょうか。	
020	013	2	1	5						セルフモニタリングで技術提案の項目が不履行の場合、事業者へペナルティ等の規定はございますでしょうか。	事業契約書第40条第4項、第58条第1項第4号、第61条第1項第1号が想定されます。
021	013	002	001	5	2					「基本計画書（添付資料1）」と記載がありますが、 「基本計画書（参考資料1）」ということでしょうか。	宜しいです。
022	015	2	1	10						「事業者は、工事範囲となる敷地の引き渡し後、工事範囲対象敷地について、以下に示す状態とならないように仮囲いで加工等、当該敷地管理に留意すること。」との記載ですが、敷地の引き渡し時期は市の指定、任意（事業者の希望時期）のいずれでしょうか。 また、市から引き渡しを受ける直前の状態を図面等で提供頂けませんでしょうか。	引き渡しの時期は、事業契約後速やかに引き渡す予定です。また、直前の状態の図面等の提供はありません。

入札説明書「別添資料1 要求水準書」に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・	その他	質 問	回 答
023	015	2	1	11	1						「入札時に提出された工事費内訳明細書については、市は、工事費内訳明細書を設計時の設計変更等の算定に用いる。」との記載ですが、P2_工_その他_aでは契約締結時に提出された工事費内訳明細書により協議を行う旨の記載となっています。入札時、契約締結時のいずれが正でしょうか。	契約締結時を正とします。
024	016	2	1	12	3	イ					「完成検査については契約図書によるものとし」との記載ですが、工事期間中に設計内容の変更があった場合は、変更図面によると理解してよろしいでしょうか。	宜しいです。
025	016	2	1	13	1						「事業者は、事業契約期間内に施工段階検査に合格し」との記載ですが、施工段階検査とは市の完成検査及び法令・条例等による検査との理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
026	016	2	1	13	3						「事業者は、建物引渡し後も、1年間は建物の各設備等の試運転、調整に係ること。」との記載ですが、試運転は引渡し前には完了するため「各設備等の調整に係ること。」が正であるとの理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
027	017	2	1	14	3						B工事として計上すべき内容について、詳細が不明です。ご指示願います。	売店における、給排水衛生工事、電源・照明・空調工事、子メーター、その他法規上設置が必要な設備、及びそれに伴うスリーブの設置がB工事です。
028	017	2	1	14	2						「また、医療機器等の引渡し前の搬入については必要な労務及び養生などを提供すること。」との記載ですが、医療機器等の搬入に必要な労務とは具体的にどのような業務を指すのかご教示ください。 また養生の提供については、工事のために設けた養生の使用について許可するものであるとの理解でよろしいでしょうか。	労務とは、搬入経路の確保や当日の立ち合いを含む調整を指します。養生についてはよろしいです。

入札説明書「別添資料1 要求水準書」に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・	その他	質 問	回 答
029	017	2	1	14	3						<p>「また設計完了後に変更が生じた場合（医療機器の機種変更や、設計時に未決定のものを含む。）は、十分な調整・連携を図り、建設工事に内容を反映させるものとする。」との記載ですが、変更指示があった時点で、施工状況等により調整が不可能なものについては例外であるとの理解でよろしいでしょうか。</p> <p>また、「設計時に未決定のものを含む。」との記載については、仮決定はして頂けるとの理解でよろしいでしょうか。</p>	宜しいです。
030	017	2	1	14	6						<p>現場共益費の対象で医療機器本体の金額は含まないとありますが、機器以外の費用でどの程度の費用を想定しておりますか。ご教示下さい。</p>	機器設置に伴う搬入、据付、調整、仮設工事一式にかかる費用を想定しています。
031	018	002	002	2	4						<p>本事業に伴う電波対策工事について、完成後の調査における対策工事は市負担とありますが、着工前、工事中の調査にて対策が必要とされた場合は、参考資料2発注区分表に準拠し、市負担と考えて宜しいでしょうか。</p>	本工事に原因があるものは、事業者の負担で対策を行うこと。
032	018	2	2	3							<p>「敷地内に一部未調査部分があることから、今年度調査予定のため、調査結果が出次第提示する予定である。」との記載ですが、</p> <p>この一部未調査部分とは廃道予定の西側道路部分、及び地番9-3-1、9-3-2-1、9-3-2-2を指しているとの理解してよろしいでしょうか。</p> <p>一部未調査部分の調査結果を提示頂ける具体的な時期をお知らせください。</p> <p>参考資料では、平面範囲と物質名だけしか記載がなく調査情報が不明です。深度情報等の詳細情報の提供をお願いします。</p>	<p>お見込みの通りです。</p> <p>今年中に提示する予定です。</p> <p>5月7日から17日までの期間に希望する事業者に資料を貸与しています。</p>
033	018	2	3								<p>施工範囲のうち、受注者が着工する時点で、土壤汚染状況調査が未実施の箇所はあるのでしょうか</p>	ありません。

入札説明書「別添資料1 要求水準書」に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項()	大項目 (加付)	小項目 (加付)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
034	019	2	3	2						平成21年度国土交通省告示第15号とありますが、告示第15号はすでに廃止され、現在は告示第98号です。この箇所以外の記載も含めて告示第15号とある部分は告示第98号と読み替えてよろしいでしょうか。	宜しいです。
035	019	2	3	3	1					「基本設計書抜粋版の内容及び要件の確認を行うこと。」との記載ですが、基本設計書抜粋版とはどのようなものでしょうか。P31_(1)基本設計成果物には見当たりません。	
036	019	002	003	3	1					「・・・基本設計図書抜粋版の内容及び要件の確認を行うこと」とありますが、要求水準書P31 第7 1(1)基本設計成果物には、「基本設計図書抜粋版」という記載がありません。「基本設計図書抜粋版」とは何をお示しでしょうか。	基本設計成果物の一式と読み替えることとします。
037	020	002	003	3	4					「病院運営上必要な設備等」は市の意向を反映して適所に設置することとありますが、「LAN」など新規医療機器の変革は目覚ましいものがあり、設計時点で想定できないものが相当数あると思われます。この場合には追加分の工事費用は川西市の負担となると考えてよろしいでしょうか。	設計完了後に市が求めた場合は、市の負担となります。
038	021	2	4	2	6					「兵庫県土砂埋立て等の規制に関する条例」とは、「産業廃棄物等の不適正な処理の防止に関する条例」を指しているとの理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
039	021	2	4	2	11					「兵庫県温暖化防止等に関する条例」とは、「環境の保全と創造に関する条例」を指しているとの理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
040	021	2	4	2	13					「資料作成及び申請手続支援」との記載ですが、図面や資料等の提供業務を指しており、資料作成や申請手続き業務は含まないという理解でよろしいでしょうか。	申請手続きに必要な面積表等の作成支援は含みます。申請手続き業務は含みません。
041	021	2	4	2	14					「資料作成及び申請手続支援」との記載ですが、支援とは建物計画に係る図面や資料等の提供業務を指しているという理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。

入札説明書「別添資料１ 要求水準書」 に関する質問書の回答

N o	ページ	章	第	番号	項（ ）	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・ 項目	その他	質 問	回答
042	021	2	4	2	15						「公的補助事業の補助金等を取得する場合の届出手続等の資料作成業務」との記載ですが現時点で予定している公的補助の名称をご教示ください。 また設計や施工スケジュール等の有無があればお知らせください。	現時点では補助金等の取得は見込んでおりません。取得することとなった場合は別途指示します。その場合は左記業務を行ってください。
043	021	2	8								掘削や盛土に着手する30日前までに、土壌汚染対策法第4条の「一定規模以上の形質の変更届出書」の届出が必要だと思いますが、これは工程に影響を与えないタイミングで発注者様にて提出いただけたと考えてよろしいでしょうか	事業者の業務となります。
044	021	2	8								未調査部分がある場合、14条の届出も必要でしょうか。	未調査部分の14条の届出については市が行います。
045	021	2	8								形質変更時要届出区域の掘削は、建築工事で必要な深さまで行うこととし、区域指定の解除を目的とした深度までの掘削は不要と考えてよろしいでしょうか。	六価クロム以外の物質について可とします。
046	022	2	4	3	5						「医療法に基づく許可申請（放射線施設を含む。医療機器等を除く）の協議、報告申請資料作成業務及び届出手続きは事業者が支援する。」との記載ですが、支援とは施設の計画に係る協議への同席や図面や資料等の提供業務を指しているという理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
047	022	2	4	3	6						「事業者は、医療機器等に係る許可申請書（医療法、放射線障害防止法等）業務における書類及び資料の作成及び提供について、監督職員の求めに応じて協力すること。（施設検査提出書類の作成等を行う。）」との記載ですが、協力とは建物計画に係る図面や資料等の提供業務を指しているという理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
048	023	2	5	3	4	ア	ア	a			監督職員兼工事監理者事務所について、「4名程度」の記載ですが工事監理者と同室で良いということでしょうか。 監督職員としては何名を予定されていますでしょうか。	「監督職員兼工事監理者事務所」は「工事監理者事務所」と読み替えてください。監督職員が事務所に常駐することは想定しておりません。

入札説明書「別添資料 1 要求水準書」に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項 ()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
049	024	2	5	3	4	ア	イ	a		「本事業の契約締結後、設計及び建設工事期間中は、市の指示により本事業対象敷地周囲には全て進入防止処置を講じ、工事関係者以外の立ち入りを禁止するとともに、その旨の表示を徹底すること」とありますが、契約締結後、直ちに仮囲い(H3m)を設置すると考えてよろしいでしょうか。	契約締結後、既存の仮囲いを使用することも可としますが、撤去については事業者負担とします。また、事業者でやり替える場合についても、処分費及び設置費は事業者負担とします。また、仮囲い(H3m)については、工事着手時の設置で構いません。
050	024	2	5	3	4	ア	イ	a		上記の仮囲いをするにあたり、契約締結時には仮囲いの存置物は無いものと考えてよろしいですか。	契約締結時には既存の仮囲いがあり、それを使用してください。
051	024	002	005	3	4	ウ		a		電気の基本電力料金、電力量料金の負担は工期内までとし、引渡し日(当日を含む)以降は市の負担と考えてよろしいでしょうか。 また、引渡し日が月の途中となった場合は、関西電力(株)の高圧供給条件による日割り計算とすることよろしいでしょうか。	宜しいです。 ただし、工事中の試運転調整時には、電力デマンドに留意して行うこと。
052	024	002	005	3	4	ア	エ	a		平成30年の台風21号で当該敷地の仮囲いが倒壊したことによる対策として、工事用の仮囲いについては、高さ3mのフラットパネルとし、台風時の強風対策として平均風速28m/sにも耐えられるように補強を行うことの明記を希望します。	仮設計画については、今までの施工経験を生かし安全性を十分に考慮して計画してください。
053	024	2	5	3	4	ア	イ	c		「別途工事において工事用電力・用水が必要な場合は、相互間で十分協議し、協力して工事を円滑に進めること。」との記載ですが、現場共益費に関してはP17(6)によるものと理解してよろしいでしょうか。	宜しいです。
054	025	2	5	3	4	イ	イ	f		「事業者は、工事着手前及び工事完成後に周辺地域の井水状況(水質、湧出量)の調査(25本を想定)を行い、報告書を市に提出すること。」との記載ですが、具体的な場所を提示頂けませんでしょうか。	個人情報保護の観点から事業者決定後に示します。
055	025	3	4	イ	オ					施工場所の地下水は汚染されていますでしょうか。汚染があるようでしたら、物質名と濃度をご教示ください	六価クロムが溶出量の基準値を超過した区域については、地下水調査を行っており、その結果、汚染は確認されていません。

入札説明書「別添資料１ 要求水準書」 に関する質問書の回答

N o	ページ	章	第	番号	項（ ）	大項目 加加	小項目 （加加ナ）	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
056	025	3	4	イ	オ					施工箇所が発生する排水の放流先は、下水でしょうか。河川でしょうか。放流にあたっては、受注者側で放流基準に適合させた後に実施するという理解でよろしいでしょうか。	上下水道局との協議によります。
057	025	3	4	イ	オ					形質変更時要届出区域の施工にあたり、兵庫県から大気や水質のモニタリングを要求される可能性があります。それらの費用については別途協議させていただくことでよろしいでしょうか。	宜しいです。
058	025	5	3		4	イ	イ	f		井水状況調査（25本）は、近隣で使用されている既存井戸の調査と考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
059	025								(イ) 近隣への配慮	「事業者は、工事着手前及び工事完成時に周辺地域の井水状況（水質、湧出量）の調査（25本を想定）を行い、報告書を市に提出すること。」とありますが、井水の利用を前提とした設計となりますでしょうか。	井水の利用を前提とはしておりません。井水利用について有効性がある場合についてはご提案下さい。ただし、井水については汚染されている可能性があるため、汚染が拡散するような使用方法はできません。
060	026	3	4	イ	ケ	a				汚染区画（形質変更時要届出区域）と非汚染区画が接している場合、汚染土と非汚染土が混合しないように鋼矢板等による仕切りが必要でしょうか。仕切り不要の場合、非汚染区画側に法切掘削を実施する必要がありますが、その部分についてはみなし汚染土として取り扱い、川西市様の負担で処理いただくことで宜しいでしょうか。	施工工法については、最も合理的と思われる内容で提案をしてください。その内容等の扱いについては、兵庫県水大気課との協議によります。掘削に係る費用については事業者負担となります。
061	027	2	5	3	4	イ	コ	b		「建物内部に使用する建築・家具等の材料については～」の記載ですが、家具とは工事で製作する棚やカウンター等を指しており、市で用意する椅子・机・棚等の家具は含まないという理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
062	027	2	5	3	4	イ	シ	a		総合図の提出・承諾時期についての記載がありますが、参考期間であり工程を鑑み、事業者側で設定してもよろしいでしょうか。	原則として要求水準書に記載の通りとします。
063	027	2	5	3	4	イ	シ			別途工事（医療機器等）との調整に係る記載ですが、仕様等に関しては工事及び事前の調整期間を考慮したうえで決定頂けるという理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。

入札説明書「別添資料１ 要求水準書」 に関する質問書の回答

N o	ページ	章	第	番号	項 ()	大項目 カガ	小項目 (カガナ)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
064	028	2	5	3	4	イ	ス	e		「起工式費用として準備開催費用を諸経費として見込むこと。」とありますが、直会を行うと考えてよろしいでしょうか。	行いません。
065	028	2	5	3	4	イ	ス	k		「開院時までに市が行う訓練、教育、調整等の開院準備業務に協力すること」とありますが、職員の常駐は不要と考えてよろしいでしょうか。	不要とします。
066	028	2	5	3	4	イ	ス	k		上記において常駐が必要な場合は、常駐人数は、1名程度で、常駐する事務所、備品等は無償貸与していただけたらと考えてよろしいでしょうか。	常駐は不要です。
067	028	2	5	3	4	イ	ス	l		「医療機器、実験機器等の引渡し前の事前搬入が必要な場合は、市に協力し必要な労務及び養生等を提供すること」とあります。 費用算出の為、各機器の重量、大きさ、数量、搬入場所、搬入時期、搬入経路、養生方法等をご指示ください。	検体検査室内にプレハブ冷蔵庫（保管庫）を想定しています。 試運転・設置の時期は竣工前2～3か月程度前です。 各機器の重量、大きさ、数量は経験則でお見込みください。
068	028	2	5	3	4	イ	ス	d		「医療機器等の別途発注業務について、工事条件（荷重・設備・搬入方法等）について主体的にとりまとめを行うこと。」との記載ですが、仕様等に関しては工事及び事前の調整期間を考慮したうえで決定頂けるという理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
069	028	2	5	3	4	イ	ス	i		「事業者は、必要に応じて中間時と完成時に、現場関係者を除く本社等の検査員による自主検査を行うこと。」との記載ですが、「事業者」は「施工担当者」を意味するとの理解でよろしいでしょうか。 また、「また、工事監理者の検査の前に自主検査を行い、検査記録を工事監理者に提出すること。工事監理者の検査はその検査が妥当であることを確認するために立会いの検査を行うこと。」との記載ですが、自主検査及び立会うのは「施工担当者」であるとの理解でよろしいでしょうか。	用語の定義の通りとします。

入札説明書「別添資料１ 要求水準書」 に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項（ ）	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・ 項目	その他	質 問	回 答
070	028	2	5	3	4	イ	ス	l			「工事に関係して市が行う手続や検査に協力し、必要に応じて工事監理者の指示により必要な作業の協力及び労務の提供を行うこと。また、医療機器、実験機器等の引渡し前の事前搬入が必要な場合は、市に協力し必要な労務及び養生等を提供すること。」との記載ですが、必要な労務とは具体的にどのような業務でしょうか。 また養生の提供については、工事のために設けた養生の使用について許可するものであるとの理解でよろしいでしょうか。	労務とは、搬入経路の確保や当日の立ち合いを含む調整を指します。養生についてはよろしいです。
071	028	2	5	3	4	イ	ス	m			「本要求水準書及び実施設計図書に明記されていない事項であっても、外観納まり上、構造納まり上、設備納まり上、下地等、建物の運営上、又は使用上必要な工事については本工事とする。その場合、追加費用は認められない。」との記載ですが、通念上常識の範囲内という理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
072	028									(ス) その他	モックアップは照明のみ電源供給をし、空調・衛生・医療ガスについては、機器の取り付けのみとして、稼働は考慮しないと考えるよろしいでしょうか。	宜しいです。
073	030	2	6	3	3						「工事監理者は、工事施工者と同一でも可とする。また、工事期間中は工事現場に常駐すること。」との記載ですが、施工状況に合わせて常駐するものとし、全ての担当者が竣工まで常駐することを条件としているものではないという理解でよろしいでしょうか。 例) 構造担当は躯体完了まで常駐	工事監理者は常駐すること。

入札説明書「別添資料1 要求水準書」に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項()	大項目 (加付)	小項目 (加付)	大項目 0-マ字	項目・	その他	質 問	回 答
074	032	2	7	1	1						基本設計成果物として、基本設計説明書の記載がありますが、P31_(1)～(3)の図面は基本設計説明書とは別冊とし、P32_「デザインコンセプトの策定」「設計概要書」「概略工事工程表」「工事概算書」「工事区分表」は、基本設計説明書には含まないという理解でよろしいでしょうか。 また、基本設計説明書に記載する内容は協議によるものとの理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
075	032	2	7	1	2						実施設計成果物は廃道予定部分の計画は含まない図面を提出するという理解でよろしいでしょうか。	廃道予定部分も含めて提出してください。
076	032	2	7	1	2						「工事ステップ図」とは、提案内容が段階的建物整備(1期工事、2期工事等)となる場合に必要であり、工期を分けない場合は不要であるとの理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
077	033	002	007	1	2					(3)(i)	表の下から3行目、「身障者対応設備図」とありますが、P49～50の設備項目にはありません。P50に示される「t.音声案内設備」と読替えてよろしいでしょうか。	宜しいです。
078	033	2	7	1	2						「身障者対応設備図」の記載がありますが、P57に記載のt.音声案内設備を指しているという理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
079	033	2	7	1	2						構造の「工事費積算内訳明細書」の記載がありますが、P32に記載の建築(意匠)の工事費積算内訳明細書とは、別に項目分けし提出するということでしょうか。 また、P35では(5)建築積算_f.建築積算として提出する記載があり、建築(意匠)と構造は分けない記載となっていますがどのように考えればよろしいでしょうか。	構造の「工事費積算内訳明細」は建築(意匠)のものとまとめてもよいものとします。
080	033	2	7	1	2						「外来呼出設備図」の記載がありますが、参考資料2_発注区分表P6_2_呼出しモニタは発注者の発注区分となっています。 電源・配管図であるとの理解でよろしいでしょうか。	個別呼出放送設備が該当します。

入札説明書「別添資料1 要求水準書」に関する質問書の回答

N o	ページ	章	第	番号	項 ()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・	その他	質 問	回答
081	033		007	1	2						外来呼出設備図には患者案内ディスプレイ等の機器を含みますでしょうか。	含みます。
082	034	2	7	1	2						「ガス設備図」の備考欄に、「建て替え計画に伴い必要な場合」との記載がありますが、具体的にどのような場合を指しているのかご教示ください。	「建て替え計画に伴い必要な場合」は削除とします。要求水準書に記載のとおりガス設備は必要です。
083	034	2	7	1	2						昇降機設備積算の記載が抜けていると思われませんが、必要であるとの理解でよろしいでしょうか。	必要ですので作成してください。
084	035	002	007	1	2					その他	その他記載の、凡例イ、模型製作とウ、模型の写真撮影について、表中に凡例の記載が見当たりませんが、『展示用模型』を指すと考えてよろしいですか。	宜しいです。
085	035	002	007	1	2						実施設計成果物の内、エネルギー供給調査書について、具体的な内容をご教示お願いします。	敷地における、計画内容に応じたインフラ関連の供給状況についての調査書とします。
086	036	2	7	2	1						表中に「社内組織表」との記載ですが、「事業者内組織表」が正であるとの理解でよろしいでしょうか	宜しいです。
087	036	2	7	2	1						表中の様式の欄に、「報告」と「承諾」の記載がありますが、「報告」は工事監理者の確認を受けたものを市に提出、「承諾」は工事監理者の承諾を受けたものを市に提出するという理解でよろしいでしょうか。	用語の定義の通りとします。
088	037	007	002		(1)			b	20		施工業務に関する書類の中に工事PR看板、完成予想図看板と記載があります。仕様、大きさ、数量をご教示下さい。	縦が約90cm、横が約180cmを2枚程度。鋼板の上に耐候性シートを貼ってください。
089	039	3	2	1	1						「参考資料3 敷地説明図」との記載ですが、「参考資料3 敷地平面図」が正であると理解してよろしいでしょうか。	宜しいです。

入札説明書「別添資料１ 要求水準書」 に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項（ ）	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質問	回答
090	039	003	002	1	(1) (2)					計画地は、「阪神間都市計画事業中央北地区特定土地区画整理事業」の区域内にあり、当該事業の事業期間は平成32年3月31日までであり、現在も事業期間中です。 また、敷地西側道路の廃道（予定）も、区画整理事業完了後の2020年度中予定となっています。 区画整理事業の進捗状況、今後のスケジュール、及び、敷地西側道路の廃道事業の進め方・スケジュール等、本計画に係る事項について、応募者全員に公平になるように、情報の開示、前提条件の統一をお願いします。	「入札説明書等に関する質問」及び「対話内容」への回答を公表します。
091	040	3	2	3	3					「現状、敷地には該当敷地の盛土材（約1,300m ³ ）として残土が置かれている。施工上、利用するか処分を行うこと。尚、残土は汚染土ではないが、盛土などに使うには、ふるいにかけてガラなど分ける必要がある。」とありますが、ガラについては、産廃処分となります。費用算出、並びに見積条件を合わせる為、ガラの割合をご指示ください。 また、ガラの数量については実数精算と考えてよろしいでしょうか。	盛土残土1,300m ³ に対してガラ40m ³ を含むと想定してください。また、40m ³ を超えるガラの数量については実数清算とします。
092	040	3	2	3	3					盛土材（残土）の仮置きについて、ガラと土に分けてとありますが、どの程度ガラが含まれていますか。	盛土残土1,300m ³ に対してガラ40m ³ を含むと想定してください。また、40m ³ を超えるガラの数量については実数清算とします。
093	040	3	2	3	3					「尚、残土は汚染土ではないが」との記載ですが、汚染土ではないことを証明できる書類等がありますでしょうか。	残土は、キセラ川西土地区画整理事業区域内における汚染が確認されていないという計量証明書のある各区画から運搬・集積したものです。
094	040	3	2	3	3					約1,300m ³ の残土が残置されているとのことですが、利用せず処分とする場合、処分費は本工事費に含むとしてよろしいでしょうか。ご指示ください。	宜しいです。

入札説明書「別添資料１ 要求水準書」 に関する質問書の回答

N o	ページ	章	第	番号	項（ ）	大項目 カカ	小項目 (カカナ)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
095	041	3	3	3		ア	イ	b		<p>「キセラ川西プラザと今年開業予定の大規模集客施設それぞれの稼働状況も踏まえ、今後具体的な駐車スペースを検討する。」との記載ですが、計画内容に大きく影響する可能性があるため基本設計段階の初期には決定いただけたとの理解でよろしいでしょうか。</p> <p>また、検討の結果、事業スケジュールや事業費等に影響が及ぶ場合は、P7_No37により市の負担になるとの理解でよろしいでしょうか。</p>	<p>具体的な駐車スペースの決定時期は現時点では未定です。ただし、計画時においてはキセラ川西プラザ西側駐車場をメイン駐車場と想定したアプローチ計画とすること。</p> <p>具体的な駐車スペース検討の結果、上記アプローチ計画を変更する必要があるなど、大きな影響が及ぶ場合にはお見込みのとおり市の負担となります。</p>
096	042	3	3	3		イ	ア	j		<p>キセラ川西地内の各駐車場（約1200台）と明記されていますが、P41に示されている駐車場台数は220台です。残りの980台の駐車場詳細位置をご提示頂けますか。</p>	<p>約1,200台の内訳は、キセラ川西プラザ駐車場の西側220台・北側88台・南側30台、市民温水プール駐車場38台、大規模集客施設の駐車場約860台です。</p>
097	042	3	3	3		イ	ア	a		<p>「北西側道路からのアクセスはシャトルバス、救急車の左折進入のみ可とすること。」との記載ですが、参考資料1_基本計画書P9では「左折進入のみとする。」との記載です。</p> <p>要求水準書P2の4要求水準書の適用範囲に従い、基本計画書の記載内容を正であると理解してよろしいでしょうか。</p> <p>なお具体的には、シャトルバス、救急車のアプローチは、北西側道路からの左折進入で提案するものとし、他の接道部分からの進入は認めない。</p> <p>シャトルバス、救急車の進入は提案によるものとするが、北西側道路からの進入とする場合は左折進入のみ認める。</p>	<p>とご理解ください。</p>
098	042	3	3	3		イ	ア	c		<p>「構内の駐車場入口からエントランス車寄せまでに、待機スペースを～」との記載ですが、「駐車場入口」ではなく、「敷地入口」が正であると理解してよろしいでしょうか。</p>	<p>宜しいです。</p>

入札説明書「別添資料1 要求水準書」に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項()	大項目 (カカ)	小項目 (カカナ)	大項目 (0-マ字)	項目・	その他	質 問	回 答
099	042	3	3	3		イ	ア	j			<p>キセラ川西プラザ西側駐車場は駐車料金徴収ですが、病院内に精算機を設置する等の計画はありますでしょうか。</p> <p>その場合は敷地外配管・配線は市の発注区分であるとの理解でよろしいでしょうか。</p> <p>また、敷地内駐車場も有料（身体障がい者用のみ サービス・救急車・患者搬送用は除く）との理解でよろしいでしょうか。</p>	<p>病院敷地内の精算機の計画はありません。設置する場合は市の負担になります。また、敷地内駐車場は全て無料での利用を想定しています。</p>
100	042	3	3	3		イ	ア	k			<p>「一般車の動線として考えること。」との記載ですが、一般車両のアプローチを市道1313号線側からとして限定するものではなく、一般車両のアプローチとなる可能性があるため配慮することを意味しているとの理解でよろしいでしょうか。</p> <p>また、一般車とは、敷地内に設ける駐車場がサービス用10台、身体障がい車用3台、救急車3台、患者搬送用1台であることをふまえ、身体障がい者用3台を指しているという理解でよろしいでしょうか。</p>	<p>宜しいです。</p>
101	042	003	003	3		ア	エ	b			<p>要求水準書P42 第3章 第3 3 ア(エ) bにおいて、「タクシー乗り場（2～3台程度の待機場所を含む）を計画すること」とあり、要求水準書P42 第3章 第3 3 イ(ア) f「エントランスの前には3台以上の車両が停車できる車寄せを設け」とあります。</p> <p>この2つのスペースは、同スペースではなく、別のスペースということでしょうか。</p>	<p>別のスペースとします。</p>
102	042						イ	ア	j		<p>「キセラ川西プラザ西側駐車場をメイン駐車場と想定したアプローチ計画とすること」とのことですが、駐車場から病院の歩行によるアプローチ条件は改善する予定はありますか。</p>	<p>当該駐車場の南西部（敷地に近い位置）に車椅子が通行可能なスロープを設置する予定です。</p>

入札説明書「別添資料1 要求水準書」に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
103	043	003	003	3		イ	(オ)	a	6つ目	「モックアップは本設とは兼用しないこと」との記載がございますが、本設躯体を利用して一旦モックアップ室を施工し、不要となった際に、モックアップで使用した仕上げ材は一旦撤去し、新築に際しては新たに仕上げを施すということは可能でしょうか。 不可の場合、下記についてご指示下さい。	可能とします。
104	043	003	003	3		イ	(オ)	a	6つ目	・計画建物内でのモックアップ施工の可否(本体は兼用しない)	可能とします。
105	043	003	003	3		イ	(オ)	a	6つ目	・モックアップの敷地内外のご指示(敷地内で施工しなければならないか否か)	敷地内にて施工してください。
106	043	003	003	3		イ	エ	b		敷地と道路が接する部分の中で最も低い部分とは、参考資料3-2「敷地平面図」に記載の29.56と考えると宜しいでしょうか。	宜しいです。
107	044	3	3	3		イ	オ	a	14つ目	公共建築物における木材の利用の促進に関する法律に則り」との記載ですが、「公共建築物等における木材の利用の促進に関する法律」が正であると理解してよろしいでしょうか。 また、具体的には「兵庫県産木材の利用促進に関する条例」によるものとの理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
108	045	3	3	3		イ	オ	f	7つ目	「扉は、原則としてストッパー付」について、排煙免除条件等で常時閉鎖式が必要となる扉(病室扉等)は除外してよろしいでしょうか。	特定防火設備・防火設備に関しても原則として煙感知器連動ストッパー解除付としストッパー付とします。 ただし、法規を満たすことを前提とします。
109	045	3	3	3		イ	オ	f	7つ目	「扉は、原則としてストッパー付とすること。」との記載ですが、特定防火設備・防火設備等の法令によるものは適用外との理解でよろしいでしょうか。	

入札説明書「別添資料 1 要求水準書」 に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項 ()	大項目 加加	小項目 (加カナ)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
110	045	3	3	3		イ	オ	f	1つ目	「患者が使用する扉は原則引き戸とし患者の使用に適した重量とすること。」との記載ですが、特定防火設備・防火設備、シールド扉等はやむをえないものとしてよろしいでしょうか。	やむを得ない場合は宜しいです。
111	045	3	3	3		イ	オ	f	10つ目	「扉は、耐久性を考慮した機構のものとする。」との記載ですが、故障等に配慮し複雑な開閉機構を採用しないこととであり、一般的なヒンジ等を採用するなど複雑な機構としなければ、耐久性を考慮した機構に該当するとの理解でよろしいでしょうか。	材料・仕上・構造・機構などを総合的に検討し耐久性を考慮してください。特に複雑な機構を求めるものではありません。
112	046	3	3	3		イ	キ	a		「駐車場は、原則として平置き駐車場とする。駐車場については周辺の環境に配慮したものとする。また、駐車場から風除室までではできる限り勾配がないようにし、利用者ができる限り雨に濡れないよう屋根を設ける等の工夫をすること」との記載がありますが、この「駐車場」は「身障者用駐車場」の理解で宜しいでしょうか。	来院者用駐車場を示すと理解してください
113	046	3	3	3		イ	オ	g		「廃道予定地の敷地管理、既存撤去と整備についても、本事業内で事業者が計画し施工を行うこと。（埋設されている污水本管の撤去工事を含む）」との記載ですが、 第1回質疑回答No011では、廃道手続き完了前に污水管撤去工事着手可能となっていますが、具体的にいつから着手可能でしょうか。 污水管は、参考資料7_インフラ現況図（上下水）_7-2_下水詳細図1及び7-5下水詳細図には見当たりません。情報提供頂けませんか。	事業契約完了後、道路管理者との協議が整い次第工事可能となります。 污水本管の資料については、7-5污水本管NOマンホール一覧表のみとなります。 また、その污水本管の仕様については、鉄筋コンクリート管300で土被りH1,200程度と想定してください。
114	047	003	003	3		ウ	ア	c		収容物の保全本が図れる構造とは、同項（ウ）cに示される床応答加速度の規定を満足すれば担保されると考えて宜しいでしょうか。	床応答加速度の規定の他、耐荷重条件の設定など収容物の保全本が図れる構造としてください。

入札説明書「別添資料１ 要求水準書」 に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項（ ）	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質問	回答
115	047	003	003	3		ウ	イ	b		免震構造とするのは本体建屋のみで、付属屋は構造体Ⅰ類を満足することで耐震構造とすることは可能と考えて宜しいでしょうか。	自転車置き場の屋根等の簡易な附属建屋については、耐震構造（免震装置なし）として宜しいです。
116	047	003	003	3		ウ	ウ	d		免震装置の交換については、平成27年7月 国土交通省住宅局「免震材料の交換改修工事中の建築物の安全性のガイドライン」に準拠して検討する必要があると考えれば宜しいでしょうか。	宜しいです。
117	047								(ケ)その他	「出入口には冬の寒風対策を行うこと。」とありますが、こちらはエアカーテン等の設備を設置する、または、風除室を設けるなどのレイアウト調整、どちらかのみと考えてよろしいでしょうか。	有効な対策であれば宜しいです。
118	048								(ア)b	「太陽光発電、太陽熱利用、井水、雨水利用及び排熱利用等自然エネルギーについては、コスト上のメリット・デメリットや啓蒙としての必要性等を総合的に判断して行うこと。」とありますが、採用に関しては事業者にて判断して設置すると考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。
119	049	003	003	3		エ	ア			使用する資機材はエコケーブル等の再生材料を可能な限り使用とありますがコスト低減策より一般品を採用しても宜しいでしょうか。	可能な限り再生材料を使用してください。
120	049								(ウ)e	「洪水浸水対策として、水位1.5mの高さを想定した計画とすること。」とありますが、受水槽・排水槽は配置上困難と考えますので該当しないと考えてよろしいでしょうか。	受水槽・排水層とも洪水浸水対策は必要となります。
121	050	003	003	3		オ				電気設備計画、設備項目に、P33に示されている「身障者対応設備」がありません。「t.音声案内設備」と読替えてP57に示される設備と考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。

入札説明書「別添資料 1 要求水準書」 に関する質問書の回答

N o	ページ	章	第	番号	項 ()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 R-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
122	050	003	003	3		オ	イ	a	1つ目	受変電設備は屋内型とありますが、屋外に設置するを検討しても宜しいでしょうか。	不可とします。
123	050	003	003	3		オ	イ	a	2つ目	受変電設備は屋外型とした場合、変圧器の仕様は油入トランスとしますが宜しいでしょうか。	上記が不可の為割愛します。
124	052	003	003	3		オ	(イ)	d	4つ目	「情報系無停電電源装置は別途工事とする」とありますが、集中型を想定して幹線・切替盤などを計画する必要があるでしょうか。それとも分散型と考えるとよろしいでしょうか。	分散型で想定してください。
125	052	3	3	3		オ	イ	d	4つ目	「情報系無停電電源装置は別途工事とすること」との記載ですが、附属資料 諸元表・凡例において、サーバー室、情報管理室、中央監視室が無停電電源〇となっています。要求水準書の記載内容を正とし、これらの無停電電源は別途工事との理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
126	052	3	3			オ	イ	b		共用トイレのコンセント負荷について「不要（ただし自動水栓用は必要）」とありますが、停電時利用想定トイレのみと考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。 停電時利用想定トイレは、各患者WCに10%程度の個数を見込んでください。停電時利用想定トイレにおいては、照明と手洗い器の負荷を見込むものとします。
127	053	003	003	3		オ	(イ)	i	10こ目	スマートホン接続用のアクセスポイント(AP)は、ネットワーク工事に含まれるものとしてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
128	053	003	003	3		オ				携帯不感知対策設備は記載がないため、発注者区分と考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。
129	053	003	003	3		オ	イ	i	2つ目	電話配線方式について、ケーブル方式と配線方式の定義をご教示ください。	電話交換室にMDF(主配線盤)及び電話交換機及び中継台交換台を設置し、各階にIDF(分散端子盤)を設置とします。 幹線は構内ケーブル、分岐：電子ボタケーブルでの配線計画とします。

入札説明書「別添資料1 要求水準書」に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項()	大項目 (加)	小項目 (加)	大項目 0-マ	項目・	その他	質 問	回 答
130	053	003	003	3		オ	イ	i	3つ目		中継台交換方式とのことですが、中継台の台数は交換手の人数に寄るところが大きいです。用意すべき中継台の台数をご教示ください。	3台程度とします。
131	053	003	003	3		オ	イ	i	3つ目		中継台を設置する部屋をご指示ください。 一般的には中継台を個室に設置し、交換手が電話対応するを受けると思われますが、附属資料 諸元表・凡例に該当の部屋が見つかりません。	電話交換室（機械室）は設置しますが（附属資料 諸元表・凡例の機械室に含む）、電話交換手の部屋は設けず、管理事務室等への転送にて対応を想定しています。
132	053	003	003	3		オ	イ	i	6つ目		内線子機はスマートフォンにも連動可能とありますが、FMCまたはWifiにより、スマートフォンを内線子機として扱えるとの理解でよろしいでしょうか。	宜しいです。
133	053	003	003	3		オ	イ	i			電話通信設備について、参考資料2発注区分表に記載のD-2、1構内交換機設備工事に該当し、電話配管および電話機器のみを本工事で対応するとの理解で宜しいでしょうか。	電話通信設備は本工事とします。
134	054	003	003	3		オ	(イ)	i	10コ目		スマートホンの納入台数は300台とありますが、ナースコールハンディ親機としてのスマートホン台数はこの中に含まれていると考えてよろしいでしょうか。	親機は別です。子機については含まれます。
135	054	003	003	3		オ	(イ)	i	2つ目		緊急地震速報 受信機の供給取付および、契約は別途工事と考えてよろしいでしょうか。	別途工事とし、配管は本工事とします。
136	054	3	3	3		オ	イ	i	2つ目		” 高速衛星通信設備の設置を計画する ” との記載ですが、配管のみ事業者工事で配線・機器は市工事と理解してよろしいでしょうか。	宜しいです。
137	054	003	003	3		オ	イ	i	11個目		FMCで内線子機として利用可能なスマートフォンの調達は発注者区分と考えるとよろしいでしょうか。	事業者区分とします。
138	054	003	003	3		オ	イ	i	10個目		ナースコール及びドアホンに連動するための、Wifiによる内線子機として利用可能なスマートフォンは事業者が調達するという理解をしておりますが、台数は300台でよろしいでしょうか。	宜しいです。 VoIP電話（Wifi通話・NC連携・各種APP搭載）を想定。

入札説明書「別添資料 1 要求水準書」 に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項（ ）	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
139	054	003	003	3		オ	イ	i	11個目	Wifiによる内線子機として動作可能なスマートフォンはメーカーにより機種指定があるため、iPhone8以外のスマートフォンを選定してもよろしいでしょうか。	現状では、iPhone8を想定してください。
140	054	003	003	3		オ	イ	i	11個目	MDMの必要機能は、アプリ配信、端末状態取得、リモートロックがあれば問題ないでしょうか。その他の必須機能があればご指示下さい。	基本的な機能としては院内でスマートフォンを利用した電話やAPP等の利用を考えていることから、以下の機能をベースとしますが、詳細については病院側と協議の上、決定することとさせていただきます。 デバイス・アプリ機能制御（各種機能制御、APP配信及び管理、ネットワーク接続制御、権限における制御） 利用状況の監視機能（デバイス・OS他・アプリ情報の取得及び管理、ウイルス検知他） 盗難・紛失対策（24H365Dでのリモートワイプ他）
141	054	003	003	3		オ	イ	j	4つ目	情報配線の二重化に対応とは、幹線のみ二重化するとの理解でよろしいでしょうか。	フロアスイッチまでを二重化とします。
142	054	003	003	3		オ	イ	i		電波シールド仕様の室内ではスマートフォンでの通話は利用不可ですが、よろしいでしょうか。	宜しいです。
143	054	003	003	3		オ	イ	i		二次救急の消防庁からの電話受付（ホットライン）対応として、専用システムは必要でしょうか。必要な場合は部屋名やシステムの仕様をご教示ください。	不要とします。
144	054	003	003	3		オ	イ	i		自動音声応答装置は不要と考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。
145	054	003	003	3		オ	イ	i		課金装置は不要と考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
146	054	003	003	3		オ	イ	i	8つ目	防災通信システムの設置場所と必要電源回路数をご教示ください。	現時点では不明です。
147	054	003	003	3		オ	イ	i	8つ目	防災通信システムの調達及び設置は発注者区分と考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。

入札説明書「別添資料１ 要求水準書」 に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項（ ）	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
148	054	003	003	3		オ	イ	i	8つ目	防災通信システムに関して、事業者側の必要な工事内容をご教示ください。	設計段階で協議します。
149	054	003	003	3		オ	イ	i	9つ目	高速衛星通信設備の要件及び仕様をご教示ください。	高速衛星通信設備本体は別途工事です。ただし、配管については本工事に見込んでください。
150	054	003	003	3		オ	イ	i	8つ目	高速衛星通信設備に関して、事業者側の必要な工事内容をご教示ください。	
151	054	003	003	3		オ	イ	i	9つ目	高速衛星通信設備の調達及び設置は発注者区分と考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。
152	054	3	3	3		オ	(イ)	i	9つ目	高速衛星通信設備の業務区分にしまして、配管対応は事業者、機器・配線は市の業務区分と考えてよろしいでしょうか。	
153	054	003	003	3		オ	イ	i	8つ目	高速衛星通信設備の設置を計画するとありますが、機器類は別途工事とし、屋上アンテナより医事事務室、医事エリア会議室までの空配管を準備する計画と考えて宜しいでしょうか。	屋上アンテナより会議室大と医事課・事務室部門の事務室、中央監視室への空配管を見込んでください。
154	054	003	003	3		オ	イ	k	2つ目	電波中継用のアンテナを設置とありますが、公共電波を受信できると想定できる範囲は中継アンテナは設置しなくて宜しいでしょうか。	調査の上、問題ないと判明した範囲は設置しなくてもよろしいです。
155	054	003	003	3		オ	イ	l	4つ目	講堂、会議室に個別放送設備を設置とありますが、視聴覚設備と同じ内容として宜しいでしょうか。	宜しいです。
156	054	3	3	3		オ	(イ)	i	11つ目	院内通話はFMCを想定するとありますが、利用される通信会社をお教授願います。	現在未決定です。
157	054	3	3			オ	イ	l	4つ目	「講堂・会議室に個別放送設備を設けること」とありますが、その対象は講堂兼職員食堂と会議室大と考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。

入札説明書「別添資料1 要求水準書」 に関する質問書の回答

N o	ページ	章	第	番号	項 ()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・ その他	質 問	回 答
158	055	003	003	3		オ	(イ)	o	2つ目	呼出表示設備の対応を提案・設置とありますが、基本計画書参考資料2 P6「発注区分表」記載の通り、「呼出しモニタ、自動精算機、再来機、ページングシステム等」は発注者による工事と考えてよろしいでしょうか。	本体調達は発注者区分ですが、天吊金具及び壁補強材、電源、空配管を事業者にてお見込み下さい。
159	055	003	003	3		オ	イ	n	5つ目	病棟以外の患者が利用するトイレに設置されたナースコールからの緊急呼び出しはスマートフォン連動不要でよいでしょうか。	不要とします。
160	055	003	003	3		オ	イ	o		呼出設備の要件及び仕様をご教示ください。	経験則での想定をお願いします。
161	055	003	003	3		オ	イ	o		呼出設備の調達及び設置は発注者と考えてよろしいでしょうか。	外来患者呼出用の個別放送設備は事業者、呼出表示設備は発注者側（天吊金具及び壁補強材、電源、空配管は事業者側）にて調達及び設置をしてください。
162	055	003	003	3		オ	イ	o		呼出設備としては患者待合表示システム（別途）のための、補強と配管のみを用意すればよろしいでしょうか。	天吊金具及び壁補強材、電源、空配管をお見込み下さい。
163	056	003	003	3		オ	イ	r		セキュリティー設備について、参考資料2発注区分表に記載のD-2、10電気錠設備工事を含むものとの理解で宜しいでしょうか。	宜しいです。
164	056	3	3			オ	イ	q		病棟部門産婦人科のITVカメラ設置位置の想定をご教示頂けないでしょうか。	産婦人科内のITVについては新生児室への設置を想定しています。
165	056	3	3			オ	イ	q		階段扉のITVカメラについて、電気錠による管理を行う階段については不要と考えてよろしいでしょうか。	必要です。
166	056	3	3			オ	イ	q		駐車場のITVカメラについて、身障者用駐車場に設置するという理解でよろしいでしょうか。	駐車場のITVカメラについては、身障者用駐車場に設置してください。 また、要求水準書P.56に記載されている風除室は救急部門の風除・洗体室を指しています。

入札説明書「別添資料1 要求水準書」に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・	その他	質 問	回 答
167	057	003	003	3		オ	(イ)	w			駐車場管制設備工事は、第1回の回答(別添資料5 回答NO.002)において、本計画では「不要」との回答でしたが、安全を考慮して出庫警報等を設定すると考えてよろしいでしょうか？	安全については配置計画、動線計画を確認して判断します。出庫警報を要求水準として求めるものではありません。
168	058	3	3	3		カ	(イ)	a	3つ目		熱源にエネルギーの併用は電気・ガス・油のうち、2つ若しくは3つを併用すると考えてよろしいでしょうか？必ず3つを併用する必要はないと考えてよろしいでしょうか？	有効性を明示していただければ3つ全てではなく2つの併用も可とします。
169	058									(イ)a	「熱源は電気、ガス、油を併用し多様な一次エネルギーにより信頼性を向上させ電力デマンド対応を計画すること。」とありますが、併用することでデマンド対応をすると考えてよろしいでしょうか。	併用することでデマンド対応をします。尚、有効性を明示していただければ3つ全てではなく2つの併用も可とします。
170	058									(イ)a	「病室は、感染防止を考慮したゾーニングを行うこと。陰圧設備は本工事とし、差圧計等を設け、陰圧が確保されていることを常に確認できるようにすること。」とありますが、全室に切り替えが必要なのでしょうか。違う場合、何室必要かご教示願います。	諸元表に感染対応の記載のある室とします。
171	058									(イ)a	「また、パッケージ空調方式とする場合は、重要諸室(HCU、SCU等)については、同一ゾーンの室外機の2重化等故障に対するリスク軽減のための工夫を行うこと。」とありますが、室外機のための2重化は系統が分かれるため配管接続上不可と思われるため。また、室内機・室外機両方の2重化は室内機の設置スペースがないと考えますので、取りやめとしてよろしいでしょうか。	二重化等とはバックアップを含む空調機器の故障等に対応することを目的としています。そのための工夫を室外機の二重化に限らず、機器本体のバックアップ性能、系統の細分化等を考えて下さい。
172	058									(イ)a	「発熱機器により、中間期、冬期においても冷房運転が必要となる室は個別空調とすること」との記載がありますが、中間期・冬期の冷房運転が可能となるシステムを採用すれば、「個別空調」としない場合であっても、本項を満足するものと考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。

入札説明書「別添資料１ 要求水準書」 に関する質問書の回答

N o	ページ	章	第	番号	項 ()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・	その他	質 問	回 答
173	059	3	3			カ	イ	b			換気設備について 排気装置付実験台、安全キャビネット、クリーンベンチ、ドラフトチャンバー等で必要な排気量、機器静圧を各々ご教示願います。	経験則での想定をお願いします。
174	059	3	3			カ	イ	b			換気設備について 排気装置付実験台、安全キャビネットの排気風量は定風量と考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。
175	059								(イ) b		「ダクトの材質は排気の質により次のとおりとすること。 厨房排気、浴室等：ステンレス製」とありますが、排気の温度・排気の性質上、ステンレスでなくてもよいと考えます。厨房排気・浴室等：亜鉛鉄板等に変更してもよろしいでしょうか。	高温、多湿等の排気はダクトの耐久性を考慮した材質とします。ステンレス製として見込んでください。
176	060	3	3	3		カ	イ	d	2つ目		「部門毎、テナント別及び1㎡1種別ごとに1㎡1消費量を計測・監視可能なシステムとする」、と記載されていますが、どこまでの細分化するかによりコストに大きく影響しますので、どこまでの区分の計測が必要かご教示願います。	附属資料 諸元表・凡例の表に記載されている部門単位で想定してください。ただし、病棟については病棟毎の計測とします。
177	061	003	003	3		キ	イ	d	4つ目		ペーパータオルホルダー、石鹸入れは什器備品と考え、別途としてよいでしょうか。	ペーパータオルホルダー、液体せっけん入れは本工事とします。ただし、患者WCにはペーパータオルホルダーは設置せず、手指乾燥機を設置して下さい。
178	061	003	003	003		キ	(イ)	a-(a)	3つ目		洋便器の便座は温水洗浄便座とすることと、とありますが、便座の暖房設備は不要でしょうか。	温水洗浄便座 温水洗浄暖房便座に読み替えるものとします。
179	061	3	3			キ	イ	b	4つ目		「人工透析室」との記載がありますが、透析用配管を設けた病室と読み替えてよろしいでしょうか。	宜しいです。
180	061	3	3	3		キ	(イ)	a-(b)	4つ目		人工透析室とありますが、今回の計画では人工透析室は計画されておりませんので、削除と考えてよろしいでしょうか？	透析用配管を設けた病室と読み替えてください。
181	061	3	3			キ	イ	a	d	b	雑用水の水源については、提案の範疇と考えてよろしいでしょうか。（雨水、井水等）	宜しいです。ただし井水については汚染されている可能性があるため、汚染が拡散するような使用方法はできません。

入札説明書「別添資料 1 要求水準書」 に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項 ()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・	その他	質 問	回 答
182	061									(d)	「手洗い器、洗面器等設置箇所には、ペーパーホルダーや液体石けんを壁面に設置できるスペースを確保すること。」とありますが、ペーパーホルダーと液体石けん入れは別途と考えてよろしいでしょうか。	本工事とします。
183	062	3	3	3		キ	イ	c	3つ目		雨水排水の放流先をご教示願います。	前面道路側溝を想定しています。
184	062									b	「透析用循環配管は本工事に含むこと。（透析機器等は別途）」とありますが、医療循環配管は医療行為にあたると考えます。建築設備工事区分外（別途）と考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。
185	063	3	3			キ	イ	h	2つ目		厨房設備の災害時の稼働想定についてご教示頂けないでしょうか。	経験則での想定をお願いします。
186	063									j	「加湿用蒸気は間接式蒸気発生器とすること。」とありますが、蒸気（直接）、または気化式も採用事例としてあると考えます。蒸気（直接）、または気化式も加湿方法として考えてよろしいでしょうか。	加湿用蒸気は間接式蒸気発生器とすること。
187	016	2	1	13	3						事業者は、建物引渡し後も、1年間は建物の各設備等の試運転、調整に係ることとありますが、冷房・暖房の切替時期の確認・調整を行うものと考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。 その他、設備の切替等の確認・調整をお願いします。
188	048	3	3	3		ウ	(ウ)	c			告示免震を採用した場合にも、必要に応じて別途検討等を実施してこの項目を順守する必要があるという考えでよろしいでしょうか。	宜しいです。
189	048	3	3	3		ウ	(エ)	e			告示免震を採用した場合にも、必要に応じて別途検討等を実施してこの項目を順守する必要があるという考えでよろしいでしょうか。	宜しいです。
190	059	3	3	3		カ	(イ)	a	6つ目		屋外に設置する機器類は耐蝕仕様とすることとありますが、海岸より10km以上離れているため、一般仕様と考えてよろしいでしょうか？	宜しいです。

入札説明書「別添資料 1 要求水準書」 に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項 ()	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・	その他	質 問	回 答
191	061	3	3	3		キ	(イ)	a- (c)	1つ目		レバー式混合水栓は高温出湯規制機能付きとありますが、グースネック水栓では、メーカーにて対応品がありません。患者が使用する水栓のみと考えてよろしいでしょうか？	宜しいです。
192	062	3	3	3		キ	(イ)	b	4つ目		透析用循環配管は、本工事に含むこととありますが、今回の計画では、人工透析が計画されていまして不要と考えてよろしいでしょうか？若しくは、緒元表に記載のあるHCUの5床分の個別透析に対応する給水設備と考えてよろしいでしょうか？	諸元表に記載のあるHCUの5床分の個別透析に対応する給水設備と考えてください。
193	062	3	3	3		キ	(イ)	c	2つ目		人工透析排水処理設備とありますが、今回の計画では人工透析が計画されていまして、不要と考えてよろしいでしょうか？若しくは、緒元表に記載のあるHCUの5床分のみ人工透析排水として考える必要がありますでしょうか？	諸元表に記載のあるHCUの5床分のみ人工透析排水を本工事として考えてください。
194	062	3	3	3		キ	(イ)	e	3つめ		厨房内の特殊消火設備については、官庁との協議ができませんので、消防法、川西市火災予防条例に記載されている内容までの対応と考えてよろしいでしょうか？	各官庁協議については、各官庁にて協議可能です。経験則により消防設備や設備機器等の設置が必要な場合については、各官庁と協議の上、計画に見込んでください。
195	062	3	3	3		キ	(イ)	f	1つ目		感染待合等感染対応の室に吸引がありますが、一般系統と同一系統としてよろしいでしょうか？若しくは別系統とするなどで対策が必要でしょうか？	同一系統としてください。
196										4/3 ホーム ページ	「建築確認申請の対象となる敷地面積は、廃道前の敷地とする」と補足説明があります。延床面積は、 $11,252.49 \times 3 = 33,757.47\text{m}^2$ と考えてよろしいでしょうか。	延床面積 $35,000\text{m}^2$ は要求水準ではなく、あくまで想定です。要求水準としては下限値を設け-3%の範囲にて提案してください。なお、上限値は設定しません。別添資料 1 要求水準書 附属資料 諸元表・凡例に基づき各面積の設定を行ってください。数値については敷地範囲内の延床面積としての数値とします。

入札説明書「別添資料１ 要求水準書」 に関する質問書の回答

No	ページ	章	第	番号	項（ ）	大項目 加加	小項目 (加加ナ)	大項目 0-マ字	項目・	その他	質 問	回 答
197											「その他申請業務」とは、本事業を行うにあたり必要となる範囲と考えて宜しいでしょうか。	宜しいです。
198											「モックアップ」の範囲についてご教示下さい。	要求水準書に記載の範囲とすること
199											配置図備考欄に「機器プロットを含む」と記載がありますが間違いと考えて宜しいでしょうか。	P.32（２）実施設計成果物の表中、配置図の備考欄記載の内容は、平面図（各階）のものとなります。
200											展示用の模型製作について、数量は1台で宜しいでしょうか。	宜しいです。
201											基本計画書に「外来の採血室は検体搬送ならびに職員の移動に配慮した配置とする。」とあり、一方で諸室リストには、検査室と採血室は隣接することとあります。検体検査室と採血室は連携が取れる配置とすれば良いと考えて宜しいでしょうか。	採血カウンターと検体検査室はいずれも臨床検査技師が業務を行うため、できるだけ、隣接配置を検討してください。