

会議名	進徳寮跡地活用事業候補法人選考委員会		
事務局 (担当課)	まちづくり部まちづくり推進室市街地・空港周辺整備課 内線(3063)		
開催日時	平成21年7月24日(金) 10時30分～14時		
開催場所	川西市役所 4階 庁議室		
出席者	委員	三輪 康一委員長、 大塚 保信委員、 藤末 洋委員 吉本 和子委員、 山本 敬一委員、 安芸 宏美委員 以上6名	
	その他		
	事務局	まちづくり部まちづくり推進室市街地・空港周辺整備課	
傍聴の可否	不可	傍聴者数	一人
傍聴不可・一部不可の場合は、その理由	審議事項については、川西市情報公開条例第7条第1項第2号(法人等情報)の規定に該当するため。		
会議次第	進徳寮跡地活用事業提案コンペのプレゼンテーション審査 1. 委員長が議長となり会議の招集・成立確認 2. プレゼンテーション審査の実施 ①社会福祉法人「友朋会」からの概要説明 (20分) ②審査委員による質疑 (40分) 3. 各審査委員の評点 4. 各審査委員の評点を集計 5. 各審査委員の審査評点確認 他 以上		
会議結果	別紙のとおり		

進徳寮跡地活用事業候補法人選考委員会 評点結果

まちづくりの内容	特別養護老人ホームの内容	診療所の内容	保育所の内容	事業計画の健全性	地元意向の反映	総合計点数
27	26	25	24	27	26	155

* 満点は、210点とし、各委員の専門分野は10点、その他5項目は各5点とする。

進徳寮跡地活用事業提案コンペ 審査委員意見総括

選考委員会での審査結果は、別紙のとおり、210点満点中、155点である。

なお、選考委員会の席上、審査委員からは以下の意見、要望が出されたことを併せて報告する。

- ・ 事業者は本市において、地元根付いた事業展開の実績もあり、安心できる。南部地域での医療ニーズにも対応していることは評価できる。
- ・ 高齢者福祉施設の施設整備内容については、標準的ではあるが、ソフトを含めて今後の運営については大いに期待している。また、運営上、職員に対する処遇も含め、永年勤務が可能な職場環境を整えることが望まれる。
- ・ 保育所の施設整備内容については、具体的な提案が十分に表現されておらず物足りない面もあるが、標準的な水準にあるといえる。
0歳児と1歳児の保育室の分離や、高齢者との日常的な交流など、こども目線での運営に期待している。
- ・ 事業計画については、概ね妥当であると考えられる。
- ・ 診療施設については、地元として、複数診療科目の開設を含め、医師が常駐する運営を望むものである。
- ・ 多目的ホールや広場、公園などが整備されていることは評価できる。今後、これらが地域施設として有効に活用されるよう期待する。