

川西市公共施設等総合管理計画

【第6章一部修正版】

令和6年(2024年)3月 一部修正

川西市

はじめに

本市においては公共施設等の老朽化が進んでおり、急速に進行する少子高齢化・人口減少や財政状況等を踏まえながら、長期的な視点をもって計画的に施設の更新や統合・廃止等を進めていく必要があります。

そのような背景から、市民サービスの維持・向上を見据えつつ、公共施設等の適正な配置や効果的・効率的な管理運営の方向性を示すべく、「川西市公共施設等総合管理計画」(以下、「本計画」という。)を平成28(2016)年11月に策定しました。また、本計画に基づく施設ごとの具体的な取組方針等を示す「個別施設計画編」を平成30(2018)年3月に、学校施設における取組方針をまとめた「学校施設長寿命化計画編」を令和2(2020)年3月に策定しました。

その後、令和3(2021)年3月には、個別施設計画の内容を踏まえ、本計画の見直し・充実を図るため、「川西市公共施設等総合管理計画【追補版】」を策定しました。さらに、令和32(2050)年までに二酸化炭素の実質排出量ゼロを目指すゼロカーボンシティの実現に向けた脱炭素化の推進方針を新たに追加するため、令和4(2022)年11月に同追補版を改定した経緯があります。

令和5(2023)年度には、第6次川西市総合計画の策定をはじめ各分野における個別計画の改定が行われました。

今回作成しました本計画「第6章一部修正版」は、令和5(2023)年度末時点において、市が定めた各計画より示された、所管施設のあり方や今後の検討の方向性を反映させるものです。

なお、公共施設全体の今後の方向性や目標や、各施設に係る個別の施設計画につきましては、令和6(2024)年度に見直しを行う予定です。

目 次

第6章 施設類型別に関する基本方針.....	1
6-1 行政系施設.....	2
6-2 学校教育系施設.....	5
6-3 社会教育系施設.....	8
6-4 市民文化系施設.....	10
6-5 保健・福祉施設.....	14
6-6 子育て支援施設.....	17
6-7 スポーツ・レクリエーション系施設.....	20
6-8 公営住宅.....	23
6-9 供給処理施設.....	25
6-10 その他施設.....	26
6-11 市立病院.....	29
6-12 道路・橋梁.....	30
6-13 公園.....	32
6-14 上水道・下水道.....	33

第6章 施設類型別に関する基本方針

第6章 施設類型別に関する基本方針

第5章の公共施設等全体に関する基本方針を踏まえ、本章では施設類型別に関する基本方針を示します。

なお、「施設区分」「施設一覧」「施設の現状と課題」に係る記載については、おおむね令和4年度（2022年度）末時点の内容となっています。

	施設区分	主な施設
公共施設	6-1 行政系施設	市役所、行政センター、消防本部など
	6-2 学校教育系施設	小学校、中学校、特別支援学校、中学校給食センター
	6-3 社会教育系施設	文化財資料館、郷土館、歴史民俗資料館、中央図書館など
	6-4 市民文化系施設	公民館、自治会館、共同利用施設など
	6-5 保健・福祉施設	保健センター、総合センターなど
	6-6 子育て支援施設	幼稚園、保育所、認定こども園、留守家庭児童育成クラブ
	6-7 スポーツ・レクリエーション系施設	体育館、市民温水プール、運動場など
	6-8 公営住宅	市営住宅
	6-9 供給処理施設	ごみ処理施設など
	6-10 その他施設	斎場、駐輪場など
	6-11 市立病院	市立総合医療センター、旧市立川西病院、
インフラ施設	6-12 道路・橋梁	市管理の道路・橋梁
	6-13 公園	遊具など
	6-14 上水道・下水道	管路、ポンプ場など

施設一覧内の「耐震補強」の記載について

耐震補強の状況については、以下のとおり分類しています。

- 「実施済」(耐震補強工事が実施済みの建物)
- 「未実施」(耐震診断の結果、耐震補強工事が必要であるが未実施の建物)
- 「対象外」
 - 耐震診断の結果、耐震性があつた建物
 - 木造等の建物
 - 将来の施設計画が策定されているなど、存続させる予定のない建物
- 「 - 」(新耐震基準の建物)

6-1 行政系施設

(1) 施設一覧

	施設名	所在地	建築年度	敷地面積 (㎡)	建物総床面積 (㎡)	構造	耐震基準	耐震診断	耐震補強
1	市役所(本庁舎)	中央町	1991(H3)	7,946.36	21,046.87	SRC造	新	-	-
2	川西市美化衛生部	丸山台3丁目	1984(S59)	53,070.69	3,968.81	RC造	新	-	-
3	川西南行政センター	久代3丁目	1979(S54)	併設	併設	RC造	旧	実施済	対象外
4	明峰行政センター	萩原台西3丁目	1989(H1)	併設	併設	RC造	新	-	-
5	多田行政センター	多田院1丁目	1976(S51)	併設	併設	RC造	旧	実施済	対象外
6	緑台行政センター	向陽台1丁目	1970(S45)	併設	併設	RC造	旧	実施済	実施済
7	けやき坂行政センター	けやき坂2丁目	1998(H10)	併設	併設	RC造	新	-	-
8	清和台行政センター	清和台西3丁目	1983(S58)	併設	併設	RC造	新	-	-
9	東谷行政センター	見野2丁目	1973(S48)	併設	併設	RC造	旧	実施済	実施済
10	北陵行政センター	丸山台1丁目	1998(H10)	併設	併設	RC造	新	-	-
11	大和行政センター	大和西4丁目	1976(S51)	併設	75.65	RC造	旧	実施済	対象外
12	消防本部・南消防署	火打1丁目	2019(R1)	3,235.28	3,358.62	RC造	新	-	-
13	久代出張所	久代3丁目	2014(H26)	695.39	312.76	S造	新	-	-
14	北消防署	見野2丁目	1973(S48)	1,671.66	678.40	RC造	旧	実施済	対象外
15	多田出張所	緑台6丁目	1976(S51)	1,252.89	590.87	RC造	旧	実施済	対象外
16	清和台出張所	清和台西5丁目	1974(S49)	1,000.03	542.00	RC造	旧	実施済	対象外
17	第10分団黒川部格納庫	黒川字大上	1977(S52)	借地	29.64	CB造	旧	対象外	対象外
18	第10分団一庫部格納庫	一庫2丁目	1980(S55)	借地	26.62	CB造	旧	対象外	対象外
19	第8分団山原部格納庫	山原2丁目	1986(S61)	借地	16.68	CB造	新	-	-
20	第9分団下財部格納庫	下財町	1989(S64)	借地	22.61	S造	新	-	-
21	第10分団国崎部格納庫	東畦野6丁目	1990(H2)	借地	40.96	S造	新	-	-
22	第8分団東畦野部格納庫	東畦野3丁目	1985(S60)	借地	20.16	CB造	新	-	-
23	第5分団平野部格納庫	平野3丁目	1988(S63)	借地	22.68	S造	新	-	-
24	第6分団西多田部格納庫	西多田1丁目	1991(H3)	807.29	39.37	S造	新	-	-
25	第7分団石道部格納庫	石道字下ノ垣内	2007(H19)	借地	46.90	S造	新	-	-
26	第7分団赤松・虫生格納庫	赤松字大前	1986(S61)	借地	17.70	CB造	新	-	-
27	第2分団川西北部格納庫	出在家町	1988(S63)	借地	19.80	RC造	新	-	-
28	第3分団火打部格納庫	火打2丁目	1996(H8)	102.19	78.00	S造	新	-	-
29	第1分団小花部格納庫	小戸2丁目	1997(H9)	借地	40.30	S造	新	-	-
30	第1分団栄根部格納庫	栄根2丁目	1995(H7)	82.38	35.20	S造	新	-	-
31	第4分団加茂部格納庫	加茂1丁目	1998(H10)	借地	51.42	S造	新	-	-
32	第1分団寺畑部格納庫	寺畑1丁目	1976(S51)	借地	43.20	RC造	旧	実施済	対象外
33	第9分団笹部部格納庫	笹部1丁目	2003(H15)	89.39	45.65	S造	新	-	-
34	第9分団見野部格納庫	見野2丁目	2004(H16)	150.22	72.00	W造	新	-	-
35	第2分団天王宮部格納庫	小戸3丁目	2005(H17)	67.38	45.65	S造	新	-	-
36	第2分団小戸部格納庫	小戸3丁目	2008(H20)	併設	46.90	S造	新	-	-
37	第5分団新田部格納庫	新田1丁目	2009(H21)	借地	46.90	S造	新	-	-
38	第8分団西畦野部格納庫	西畦野2丁目	2009(H21)	借地	46.90	S造	新	-	-
39	南部防災会館(東久代2丁目公園集会所)	東久代2丁目	1987(S62)	借地	64.59	S造	新	-	-
40	加茂水防倉庫	加茂6丁目	1996(H8)	借地	19.29	CB造	新	-	-
41	水防センター	出在家町	2011(H23)	借地	110.88	S造	新	-	-
42	出在家健幸公園防災倉庫	出在家町	2018(H30)	397.64	396.00	RC造	新	-	-
43	向陽台備蓄倉庫	向陽台3丁目	1991(H3)	3,956.35	46.58	S造	新	-	-
44	(旧)出在家分庁舎	出在家町	1977(S52)	3,741.32	2,691.82	RC造	旧	実施済	対象外
建物総床面積合計					34,758.38				

(2) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	市役所・川西市美化衛生部・行政センター	<ul style="list-style-type: none"> ● 市役所は、市が事務を実施するために使用する公共施設であり、総合的な市民サービスを行っています。 ● また、市内9か所の行政センターでは住民票等の証明書の交付や税の収納業務などの市民サービスを行っています。行政センターが実施している証明書発行件数が減少しています。
	消防庁舎	<ul style="list-style-type: none"> ● 令和元年度（2019年度）に川西市消防本部及び南消防署の新庁舎が完成し、令和2年（2020年）1月から運用を開始しています。免震構造を採用し、防災拠点としての施設となっています。消防施設としては、消防本部・南消防署合同庁舎のほか、北消防署及び3出張所があります。 ● 北消防署、多田出張所に関しては、消防施設としての耐震性能をより向上させる必要があります。
	消防格納庫	<ul style="list-style-type: none"> ● 市内の各所の分団に消防格納庫が設置されており、市所有の格納庫は22ヶ所となっています。消防団は11分団30部で組織されており、団員は令和5年（2023年）4月1日現在370人となっています。
	旧分庁舎	<ul style="list-style-type: none"> ● 旧分庁舎は令和2年（2020年）9月に川西市美化衛生部に機能を移転したため、機能廃止しました。

(3) 今後の主な取組方針

視点	項目	主な取組方針
量	複合化等	<ul style="list-style-type: none"> ● 市役所を更新する際には、その他施設（公民館、民間施設等）との複合化も視野に入れ、今後のあり方を検討します。 また、市役所を複合化する際には、本市における今後の人口動向や中核施設の利用状況等を考慮しつつ、施設のコンパクト化を図ります。
	未利用財産の活用	<ul style="list-style-type: none"> ● 旧分庁舎については、残存する土地・建物の活用方法を検討します。
	集約化	<ul style="list-style-type: none"> ● 老朽化している北消防署と多田出張所を集約化し、新たに北消防署を整備します。
質	機能縮小	<ul style="list-style-type: none"> ● 行政サービスDX化の進展を踏まえ、行政センター機能については段階的に機能を縮小します。
	適切な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ● 市役所については、長期間にわたって安定的に使用できるよう、計画的かつ効率的な維持管理を行い、建物の長寿命化を図ります。

6-2 学校教育系施設

(1) 施設一覧

	施設名	所在地	建築年度	敷地面積 (㎡)	建物総床面積 (㎡)	構造	耐震基準	耐震診断	耐震補強
45	久代小学校	久代3丁目	1968(S43)	18,820.00	7,130.00	RC造	旧	実施済	実施済
46	加茂小学校	加茂3丁目	1975(S50)	17,758.00	7,769.00	RC造	旧	実施済	実施済
47	川西小学校	栄根1丁目	1971(S46)	17,290.00	7,331.00	RC造	旧	実施済	実施済
48	桜が丘小学校	日高町	1971(S46)	20,325.00	6,518.00	RC造	旧	実施済	実施済
49	川西北小学校	丸の内町	1971(S46)	19,176.00	7,182.00	RC造	旧	実施済	実施済
50	明峰小学校	萩原台西3丁目	1975(S50)	21,195.00	7,947.00	RC造	旧	実施済	実施済
51	多田小学校	多田院1丁目	1973(S48)	17,269.00	7,058.00	RC造	旧	実施済	実施済
52	多田東小学校	東多田3丁目	1982(S57)	18,830.00	6,724.00	RC造	新	-	-
53	緑台小学校	向陽台1丁目	1970(S45)	17,498.00	7,669.00	RC造	旧	実施済	実施済
54	陽明小学校	向陽台3丁目	1974(S49)	19,800.00	6,861.00	RC造	旧	実施済	実施済
55	清和台小学校	清和台東2丁目	1970(S45)	20,009.00	5,616.00	RC造	旧	実施済	実施済
56	清和台南小学校	清和台西5丁目	1976(S51)	20,385.00	6,043.00	RC造	旧	実施済	実施済
57	けやき坂小学校	けやき坂3丁目	1988(S63)	16,108.00	6,735.00	RC造	新	-	-
58	東谷小学校	見野2丁目	1971(S46)	18,793.00	7,117.00	RC造	旧	実施済	実施済
59	牧の台小学校	大和東1丁目	1972(S47)	20,182.84	8,036.00	RC造	旧	実施済	実施済
60	北陵小学校	丸山台1丁目	1986(S61)	21,329.82	5,783.00	RC造	新	-	-
61	川西南中学校	久代3丁目	1960(S35)	36,397.35	8,672.00	RC造	旧	実施済	実施済
62	川西中学校	松が丘町	1964(S39)	34,937.00	9,353.05	RC造	旧	実施済	実施済
63	明峰中学校	湯山台1丁目	1976(S51)	30,984.00	6,328.15	RC造	旧	実施済	実施済
64	多田中学校	新田2丁目	1970(S45)	29,367.00	8,105.86	RC造	旧	実施済	実施済
65	緑台中学校	向陽台3丁目	1978(S53)	22,094.00	6,660.59	RC造	旧	実施済	実施済
66	清和台中学校	清和台西2丁目	1974(S49)	24,121.00	7,575.44	RC造	旧	実施済	実施済
67	東谷中学校	見野1丁目	1970(S45)	29,340.00	8,321.53	RC造	旧	実施済	実施済
68	川西市中学校給食センター	久代3丁目	2022(R4)	6,294.20	2,478.04	S造	新	-	-
69	川西養護学校	清和台西2丁目	1977(S52)	4,857.00	2,922.00	RC造	旧	実施済	対象外
70	(旧)加茂小学校 体育館	加茂3丁目	1966(S41)	20,185.00	901.93	RC造	旧	未実施	対象外
建物総床面積合計					172,837.59				

(2) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	小学校	● 市内の市立小学校は16校あり、令和4年(2022年)5月1日における全児童数は7,530人となっています。各小学校において児童数に差があり、最も多い小学校で789人、最も少ない小学校で220人となっています。
	中学校	● 市内の市立中学校は7校あり、令和4年(2022年)5月1日の全生徒数は3,777人となっています。各中学校において生徒数に差があり、最も多い中学校で833人、最も少ない中学校で384人となっています。
	中学校給食センター	● 令和4年(2022年)9月供用開始しました。PFI事業者が施設を整備し、事業期間内において施設の維持管理および運営を実施するBTO方式となっています。
	特別支援学校	● 市内の特別支援学校は1校あり、肢体不自由の学齢児童・生徒及び高等学校生徒に対して適応した教育を行い、その可能性を最大限に伸ばすことを目的としており、令和4年(2022年)5月1日における全児童・生徒数は24人となっています。

(3) 今後の主な取組方針

視点	項目	主な取組方針
量	適正化等	<ul style="list-style-type: none"> ● 教育大綱をふまえ、本市における教育のあり方を議論する中で、学校の適正規模について検討していきます。その方向性に基づき、学校施設のあり方の検討を進めます。
質	施設の利活用	<ul style="list-style-type: none"> ● 中学校のグラウンド及び体育館は、部活動の地域移行を含めて、地域住民やスポーツ団体等による活用を検討します。
	適切な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ● エレベーター未設置校については、支援が必要な子どもや災害時に避難してくる高齢者等を想定し、エレベーターの整備について検討を進めます。 ● 教育施設的环境向上や避難所機能の強化を図るため、小中学校体育館の空調整備をします。 ● 老朽化した施設については改修工事を順次行い、建物や設備の状態を踏まえ、引き続き必要な措置を講じます。 ● 建替えの際には、児童・生徒数の更なる減少を見込みつつ、長期ニーズの変化に対して柔軟に対応が可能で、将来容易に機能の転用が図れるような仕様を検討します。 ● 中学校給食センターについては、PFI事業者が作成した年次・長期修繕計画に沿って適切な維持管理を行います。

6-3 社会教育系施設

(1) 施設一覧

	施設名	所在地	建築年度	敷地面積(㎡)	建物総床面積(㎡)	構造	耐震基準	耐震診断	耐震補強
71	文化財資料館	南花屋敷2丁目	1993(H5)	1,925.78	777.63	RC造	新	-	-
72	郷土館((旧)平賀邸)	下財町	1990(H2)	495.86	283.72	W造	旧	対象外	対象外
73	郷土館((旧)平安邸・ミュージアム・ポアール・アトリエ平通)	山下字城山下	1918(T7)	12,053.30	1,286.03	W造	旧	対象外	対象外
74	歴史民俗資料館	美山台3丁目	1978(S53)	924.00	154.30	W造	旧	対象外	対象外
75	中央図書館	栄町	1988(S63)	1,198.54	2,927.77	RC造	新	-	-
76	(旧)生涯学習センター	丸の内町	1973(S48)	1,218.17	1,705.63	RC造	旧	実施済	実施済
建物総床面積合計					7,135.08				

(2) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	文化財資料館	● 文化財資料館は、市内の埋蔵文化財に関する理解を深め、教育、文化の発展に寄与するため設置されたもので、市内の遺跡から出土した文化財の整理、収蔵を行うとともに展示室なども備えた施設です。
	郷土館	● 郷土館は、郷土の文化財及び美術品に関する理解を深め、教育、文化の発展に寄与するため設置されたもので、通常の施設公開のほかに、各種講座、コンサート、イベント等を開催しています。
	歴史民俗資料館	● 歴史民俗資料館は、兵庫県指定重要有形民俗文化財である江戸時代の古民家2棟で、これらを展示、公開しています。
	中央図書館	● 中央図書館は生涯学習の拠点として広く市民に利用されている施設であり、本やCDなどの貸出しのほか、絵本の読み聞かせなど市民の読書推進に関する事業を行っています。中央図書館の令和4年度(2022年度)の年間貸出数は599,866冊、蔵書冊数は319,073冊、入館者数は1日平均9581,119人です。コロナ以降、電子図書館の利用、公民館や学校園所等への配送サービスは増加しており、入館者数も回復傾向にありますが、年間貸出冊数は減少しています。

(3) 今後の主な取組方針

視点	項目	主な取組方針
量	未利用財産の活用	<ul style="list-style-type: none"> ● 旧生涯学習センターについては、残存する土地・建物の活用方法を検討します。
	民間活用等	<ul style="list-style-type: none"> ● 中央図書館については、IC タグを活用した自動貸出機等を設置します。また、電子図書館の拡充に努め、市民の利便性と業務の効率化につなげます。加えて、公民館への配送、学校園所等への団体貸出を継続し、市民サービス向上を図ります。
質	適切な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ● 郷土館・歴史民俗資料館等の指定・登録文化財建造物や、文化財資料館については、歴史・文化的価値が将来にわたり保持されるよう、適切に維持管理を行います。 ● 中央図書館の機能を維持するため、老朽化等により機能低下している施設を計画的に改修します。

6-4 市民文化系施設

(1) 施設一覧

	施設名	所在地	建築年度	敷地面積 (㎡)	建物総床面積 (㎡)	構造	耐震基準	耐震診断	耐震補強
77	アステ市民プラザ	栄町	1988(S63)	883.59	2,195.28	RC造	新	-	-
78	キセラ川西プラザ(川西公民館)	火打1丁目	2018(H30)	20,860.81	693.70	RC造	新	-	-
79	川西南公民館	久代3丁目	1979(S54)	1,850.00	1,028.54	RC造	旧	実施済	対象外
80	明峰公民館	萩原台西3丁目	1989(H1)	2,072.93	1,183.45	RC造	新	-	-
81	多田公民館	多田院1丁目	1976(S51)	1,806.99	955.33	RC造	旧	実施済	対象外
82	緑台公民館	向陽台1丁目	1970(S45)	1,350.27	998.44	RC造	旧	実施済	実施済
83	けやき坂公民館	けやき坂2丁目	1998(H10)	4,051.34	1,167.15	RC造	新	-	-
84	清和台公民館	清和台西3丁目	1983(S58)	1,067.27	850.30	RC造	新	-	-
85	東谷公民館	見野2丁目	1973(S48)	1,175.11	953.89	RC造	旧	実施済	実施済
86	北陵公民館	丸山台1丁目	1998(H10)	2,996.79	1,135.53	RC造	新	-	-
87	黒川里山センター	黒川字谷垣内	1904(M37)	5,195.99	591.05	W造	旧	実施済	未実施
88	パレットかわにし	小花1丁目	1999(H11)	257.43	797.80	SRC造	新	-	-
89	みつなかホール	小花2丁目	1995(H7)	1,384.60	3,911.95	SRC造	新	-	-
90	キセラ川西プラザ(文化棟)	火打1丁目	2018(H30)	20,860.81	5,062.06	RC造	新	-	-
91	コミュニティセンター加茂ふれあい会館	加茂3丁目	2001(H13)	2,645.85	592.76	RC造	新	-	-
92	コミュニティセンター満願寺ふれあい会館	満願寺町	1996(H8)	168.00	166.91	S造	新	-	-
93	コミュニティセンター多田東会館	多田桜木1丁目	1986(S61)	621.21	467.48	RC造	新	-	-
94	コミュニティセンター牧の台会館	大和西2丁目	1991(H3)	1,005.56	535.01	RC造	新	-	-
95	花屋敷会館	花屋敷山手町	1965(S40)	282.40	138.32	S造	旧	対象外	対象外
96	大和第1自治会館	大和西4丁目	1976(S51)	862.60	291.45	RC造	旧	実施済	対象外
97	大和第3自治会館	大和東5丁目	1991(H3)	660.79	141.59	W造	新	-	-
98	清流台自治会館	清流台	1986(S61)	116.34	93.67	W造	新	-	-
99	グリーンハイツ第2自治会館	緑台6丁目	1978(S53)	1,194.84	548.10	RC造	旧	実施済	対象外
100	グリーンハイツ第3自治会館	向陽台3丁目	1992(H4)	817.30	144.91	W造	新	-	-
101	清和台第1自治会館	清和台東2丁目	1973(S48)	577.58	238.40	RC造	旧	実施済	対象外
102	清和台第2自治会館	清和台西2丁目	1975(S50)	686.70	242.73	RC造	旧	実施済	対象外
103	清和台第3自治会館	清和台東5丁目	1975(S50)	664.75	238.27	RC造	旧	実施済	対象外
104	清和台第4自治会館	清和台西4丁目	1982(S57)	716.16	236.65	S造	新	-	-
105	湯山台自治会館	湯山台1丁目	1975(S50)	672.83	233.30	S造	旧	対象外	対象外
106	南野坂自治会館	南野坂1丁目	1996(H8)	649.72	212.55	W造	新	-	-
107	錦松台自治会館	錦松台	1994(H6)	301.76	175.23	S造	新	-	-
108	天王宮自治会館	小戸3丁目	1999(H11)	226.71	279.60	S造	新	-	-
109	北陵集会所	美山台3丁目	1987(S62)	800.00	424.00	W造	新	-	-
110	緑が丘集会所	緑が丘1丁目	1989(S64)	不詳	141.37	W造	新	-	-
111	けやき坂集会所さつき会館	けやき坂1丁目	1996(H8)	219.74	139.29	W造	新	-	-
112	けやき坂集会所鷹尾会館	けやき坂2丁目	1991(H3)	589.86	228.96	RC造	新	-	-
113	加茂平塚集会所	加茂3丁目	1961(S36)	81.88	39.23	W造	旧	対象外	対象外
114	久代会館(共同利用施設用地内集会所)	久代2丁目	1988(S63)	併設	33.12	S造	新	-	-
115	新田ふれあい会館	新田1丁目	1999(H11)	154.35	184.56	S造	新	-	-
116	エンゼルハイムふれあい会館	久代6丁目	1995(H7)	1,352.33	236.00	RC造	新	-	-
117	環境会館	小花2丁目	1999(H11)	借地	231.63	S造	新	-	-
118	花屋敷さくら会館	花屋敷2丁目	2000(H12)	348.00	96.26	S造	新	-	-
119	栄町自治会館	栄町	2000(H12)	170.22	96.00	S造	新	-	-
120	清和台第5自治会館	清和台東4丁目	2001(H13)	2,071.57	260.41	S造	新	-	-
121	見んな野ふれあい会館	見野2丁目	2002(H14)	3,070.70	257.40	W造	新	-	-
122	けやき坂集会所よつば会館	けやき坂4丁目	2010(H22)	614.00	141.27	S造	新	-	-
123	黒川新滝橋路共同会館	黒川字大上	1983(S58)	借地	159.46	RC造	新	-	-
124	川西北コミュニティ連絡協議会(萩原1丁目自治会)	丸の内町	1971(S46)	635.48	364.50	S造	旧	対象外	対象外
125	県民交流広場「久代交流会館」	久代3丁目	2007(H19)	借地	77.76	W造	新	-	-
126	地域交流室さくら	栄町	2013(H25)	400.00	62.15	RC造	新	-	-
127	小花会館	小花2丁目	1977(S52)	288.38	164.22	RC造	旧	実施済	未実施
128	寺畑会館	寺畑1丁目	1976(S51)	借地	161.50	RC造	旧	実施済	対象外
129	栄根会館	栄根1丁目	1975(S50)	329.00	164.22	RC造	旧	実施済	未実施
130	南花屋敷会館	南花屋敷3丁目	1972(S47)	325.25	151.93	RC造	旧	実施済	対象外
131	南花屋敷中央会館	南花屋敷4丁目	1974(S49)	330.48	169.21	RC造	旧	実施済	対象外
132	加茂会館	加茂3丁目	1971(S46)	1,153.64	509.80	RC造	旧	実施済	未実施
133	加茂第二会館	加茂1丁目	1973(S48)	378.91	153.89	RC造	旧	実施済	対象外
134	下加茂会館	下加茂1丁目	1972(S47)	400.00	318.35	RC造	旧	実施済	対象外
135	久代春日会館	久代3丁目	1970(S45)	借地	148.30	RC造	旧	実施済	対象外
136	久代会館	久代2丁目	1969(S44)	936.24	500.98	RC造	旧	実施済	対象外
137	北久代会館	久代2丁目	1974(S49)	804.85	203.20	RC造	旧	実施済	対象外
138	西久代会館	久代4丁目	1972(S47)	668.34	317.01	RC造	旧	実施済	対象外
139	東久代春日会館	東久代1丁目	1971(S46)	借地	153.62	RC造	旧	実施済	対象外
140	東久代会館	東久代2丁目	1968(S43)	1,539.62	503.10	RC造	旧	実施済	対象外
141	(旧)中央公民館	丸の内町	1973(S48)	2,788.16	2,467.90	SRC造	旧	実施済	対象外
142	(旧)文化会館	丸の内町	1973(S48)	6,970.39	3,902.58	SRC造	旧	実施済	対象外
建物総床面積合計					39,664.58				

(2) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	公民館	<ul style="list-style-type: none"> ● 公民館は、住民の実生活に即した教育、学術、文化に関する各種事業を行い、グループ活動の場として利用される施設です。
	アステ市民プラザ	<ul style="list-style-type: none"> ● 市民に文化的な活動や交流の場を提供しています。併せて住民票の写し等証明書の発行を行なっています。
	みつなかホール・キセラ川西プラザ（文化棟）	<ul style="list-style-type: none"> ● みつなかホールは、市民の芸術、文化の振興と福祉の向上に寄与するため、設置された施設で市民に対し芸術文化活動およびその鑑賞の機会提供を行っています。 ● キセラ川西プラザは、1,000席のホール、大会議室、多目的スタジオを有しています。利用者に対して、福祉、保健、文化の複数のサービスを提供しています。
	パレットかわにし	<ul style="list-style-type: none"> ● パレットかわにしは、環境、福祉、まちづくりなど営利を目的にしない市民活動を促進するための施設である市民活動センター、男女共同参画社会基本法の基本理念に沿って、男女共同参画社会の実現を推進するための施設である男女共同参画センター、無料で職業相談や職業紹介を行うほか、パソコン求人検索機を使って、パートタイム、フルタイムの情報も幅広く取得できる川西しごと・サポートセンターの複合施設となっています。市民活動センターや男女共同参画センターでは、各種講座の開催や相談事業の実施、貸室業務を行っています。
	共同利用施設	<ul style="list-style-type: none"> ● 共同利用施設は、昭和40年代から昭和50年代にかけて航空機騒音被害により、日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、15施設（うち1施設は老人憩いの家と併設）を設置しています。平成12年に航空機騒音対策区域が縮小され、中国縦貫自動車道以北の共同利用施設については、航空機騒音対策区域から外れたことにより、その目的を果たしたと判断していますが、今日まで地域の活動拠点として利用されています。

	<p>コミュニティセンター</p>	<p>● コミュニティセンターは、住民の自治意識の高揚と連帯感を深め、心豊かな地域社会の向上を図るため、地域住民の各種会合や行事等の地域活動の拠点として設置した施設です。</p>
	<p>自治会館等</p>	<p>● 自治会館等は、自治会などが地域住民の親睦及び福祉の向上を図るために、会議又は集会に必要な設備を備え、かつ地域住民の公共的な使用に供するための施設などです。</p>
	<p>黒川里山センター</p>	<p>● 黒川里山センターは旧黒川公民館を活用して、黒川地区における豊かな自然環境と里山の保全、教育の振興及び観光の推進を図り、地域の活性化に寄与するために設置した施設です。</p>

(3) 今後の主な取組方針

視点	項目	主な取組方針
量	統合・廃止	<ul style="list-style-type: none"> ● 航空機騒音対策区域の縮小により区域外となった共同利用施設については、地元自治会等への譲渡を視野に入れつつ、廃止に向けた具体的な検討を進めます。また、航空機騒音対策区域内の共同利用施設についても、建替えの際には統合を含め、今後のあり方を検討します。
	未利用財産の活用	<ul style="list-style-type: none"> ● 旧中央公民館・旧文化会館については、残存する土地・建物の活用方法を検討します。 ● 旧川西幼稚園を活用し、川西小学校区にコミュニティセンターを整備します。
	複合化等	<ul style="list-style-type: none"> ● 貸館業務については、市民ニーズや稼働率を踏まえ、近隣施設との集約・統合の可能性や新たな活用方法を検討します。 ● 自治会館については、地域コミュニティ活動の拠点としての機能を重視しながら、地域の将来像を見据えた上で、地元自治会等への譲渡も視野に入れつつ、所有形態や他の施設との複合化等について検討します。
質	多様な主体によるサービス提供等	<ul style="list-style-type: none"> ● アステ市民プラザについては、今後更なる利用促進を図り、新たな交流やにぎわいを創出します。また、行政サービスDX化の進展を踏まえ、各証明書の発行状況等に応じて指定管理者制度へ移行し、管理・運営の効率化を図ります。 ● 公民館については、あり方を見直し、地域の実情に応じてコミュニティ単位の活動拠点として位置付けることを検討します。
	適切な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ● アステ市民プラザについては、施設や備品等の経年劣化が見られ、修繕・更新等の必要性が増しているため、緊急度・重要度を考慮して優先順位を付けて対応します。 ● 黒川里山センターについては、南北棟の耐震改修工事を実施し、適切に維持管理を行います。 ● その他、今後、長期間にわたる使用が見込まれる施設については、計画的かつ効率的な維持管理を行い、建物の長寿命化を図ります。

6-5 保健・福祉施設

(1) 施設一覧

	施設名	所在地	建築年度	敷地面積 (㎡)	建物総床面積 (㎡)	構造	耐震基準	耐震診断	耐震補強
143	保健センター	中央町	1985(S60)	1,708.31	2,505.77	RC造	新	-	-
144	キセラ川西プラザ(福祉棟)	火打1丁目	2018(H30)	20,860.81	5,503.35	RC造	新	-	-
145	総合センター	日高町	1980(S55)	1,910.36	1,613.85	RC造	旧	実施済	実施済
146	久代児童センター	久代3丁目	1985(S60)	併設	392.93	RC造	新	-	-
147	ひまわり荘	湯山台2丁目	1985(S60)	4,906.99	438.94	RC造	新	-	-
148	心身障害者総合福祉センター	小戸3丁目	1981(S56)	4,795.80	3,487.63	RC造	旧	実施済	対象外
149	福祉作業所りんどう・美園ホーム	美園町	1997(H9)	563.96	391.80	S造	新	-	-
150	地域住民の福祉活動拠点 湯山台	湯山台1丁目	1987(S62)	225.13	122.20	S造	新	-	-
151	久代障がい福祉施設	久代3丁目	1998(H10)	842.78	602.63	RC造	新	-	-
152	老人憩いの家鶴寿会館	小戸2丁目	1981(S56)	393.38	321.70	RC造	新	-	-
153	老人憩いの家多田東会館	多田桜木1丁目	1986(S61)	併設	併設	RC造	新	-	-
154	一の鳥居福祉作業所	長尾町	1986(S61)	1,623.07	223.10	S造	新	-	-
155	養護老人ホーム満寿荘	湯山台2丁目	1985(S60)	2,538.70	1,589.81	RC造	新	-	-
156	一の鳥居老人福祉センター	長尾町	1976(S51)	1,653.29	555.53	RC造	旧	実施済	実施済
157	久代老人福祉センター	久代3丁目	1985(S60)	953.84	407.48	RC造	新	-	-
158	緑台老人福祉センター	緑台6丁目	1994(H6)	1,852.90	1,876.47	SRC造	新	-	-
建物総床面積合計					20,033.19				

(2) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	保健センター	● 保健センターは、市民の健康を保持増進する体制を充実向上させるために設置された施設です。妊婦や乳幼児、成人、高齢者までの健康づくりや育児などを支援する多彩な保健・医療サービスを提供しています。
	キセラ川西プラザ(福祉棟)	● 子育て支援から若者支援までを一貫して行うこども・若者ステーションをはじめ、予防歯科センターや社会福祉協議会等の保健・福祉施設のある福祉棟から成る複合施設です。
	総合センター	● 総合センターは、住民の社会的・経済的・文化的生活の改善と、児童の健全な育成によって、人権問題の速やかな解決を目指す総合的なコミュニティセンターとして設置されたもので、社会福祉施設の川西隣保館と児童厚生施設の川西児童館との複合施設です。
	久代児童センター	● 児童の健全な育成を図るために設置されているもので、地域の児童を対象に、児童の健全な遊びを通して、身体及び心の健康増進を図り、社会適応能力を高め、情操を豊かにするための支援を行うとともに子育て支援にも取り組んでいます。また、併設の久代老人福祉センターが閉所するに当たり、久代児童センターのあり方について、今後検討します。
	高齢者福祉施設	● 高齢者福祉施設は、高齢者の健康増進や教養の向上を図るために設置された老人福祉センターや老人憩いの家、環境上の理由や経済的事情により、在宅で生活することが困難な高齢者の入所施設である養護老人ホームなどの施設です
	障がい福祉施設	● 障がい福祉施設は、障がいの特性に応じ、常時介護が必要な障がい者に対する入浴や食事等の介護のほか、一般就労が困難な障がい者に対する生産活動の機会の提供、障がい児に対する療育などを行うことにより、障がい者(児)の福祉の向上を図るために設置された施設です。

(3) 今後の主な取組方針

視点	項目	主な取組方針
量	複合化等	<ul style="list-style-type: none"> ● 高齢者を取り巻く環境が施設設立当時から大きく変化しているため、老人福祉センター及び老人憩いの家は令和6年度(2024年度)で機能を廃止します。廃止後の施設のあり方や活用方法について、今後検討します。
質	多様な主体によるサービス提供等	<ul style="list-style-type: none"> ● 保健センターについては、当面は既存施設でのサービス提供を維持しつつ、中長期的な方向性として、民間と連携したサービス提供や施設の複合化等も視野に、今後のあり方を検討します。 ● 高齢者福祉施設については、民間参入が進んでいる分野であるため、市が管理運営する施設に加え、民間施設も有効活用しつつ、市民ニーズに対応したサービスを提供します。また、健康相談や介護予防機能など専門性が必要な機能については、民間施設等の活用を視野に入れ、今後のあり方を検討します。
	適正な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ● 保健センターについては、必要な修繕や改修を行い、安心・安全で快適な環境を提供します。 ● 総合センターについては、必要な修繕や改修を行い、安全・安心で快適な環境が提供できるよう改善を図ります。 ● その他、今後、長期間にわたる使用が見込まれる施設については、計画的かつ効率的な維持管理を行い、建物の長寿命化を図ります。

6-6 子育て支援施設

(1) 施設一覧

	施設名	所在地	建築 年度	敷地 面積 (㎡)	建物総床 面積 (㎡)	構造	耐震 基準	耐震 診断	耐震 補強
159	清和台幼稚園	清和台東2丁目	1970(S45)	1,675.00	675.00	RC造	旧	実施済	実施済
160	東谷幼稚園	見野2丁目	1976(S51)	2,197.00	729.00	RC造	旧	実施済	対象外
161	川西中央保育所	火打1丁目	1981(S56)	1,500.08	453.60	RC造	新	-	-
162	小戸保育所	小戸3丁目	1976(S51)	1,796.23	550.00	RC造	旧	実施済	対象外
163	加茂こども園	加茂3丁目	2018(H30)	2,298.23	2,222.23	RC造	新	-	-
164	川西こども園	栄根1丁目	2019(H31)	1,142.83	1,275.89	RC造	新	-	-
165	牧の台みどりこども園	大和東1丁目	2017(H29)	3,073.76	1,635.22	RC造	新	-	-
166	川西北こども園	丸の内町	2021 (R3)	1,708.00	1,394.04	S造	新	-	-
167	育成クラブ室(明峰)	萩原台西3丁目	2008(H20)	併設	240.00	W造	新	-	-
168	育成クラブ室(多田東)	東多田3丁目	2000(H12)	併設	156.61	S造	新	-	-
169	育成クラブ室(けやき坂)	けやき坂3丁目	2014(H26)	併設	160.65	W造	新	-	-
170	育成クラブ室(東谷)	見野2丁目	2006(H18)	併設	153.00	W造	新	-	-
171	育成クラブ室(北陵)	丸山台1丁目	2006(H18)	併設	126.10	S造	新	-	-
172	(旧)川西幼稚園	小花1丁目	1967(S42)	1,553.00	944.00	RC造	旧	実施済	未実施
173	(旧)加茂幼稚園	加茂1丁目	1970(S45)	借地	655.00	RC造	旧	実施済	対象外
174	(旧)ふたば幼稚園	加茂1丁目	1975(S50)	1,653.00	620.00	RC造	旧	実施済	対象外
175	久代幼稚園	久代2丁目	1969(S44)	1,748.00	682.00	RC造	旧	実施済	実施済
176	多田幼稚園	多田院1丁目	1974(S49)	2,085.00	705.00	RC造	旧	実施済	対象外
177	川西南保育所	久代2丁目	1970(S45)	1,142.71	450.36	RC造	旧	実施済	対象外
178	多田保育所	東多田1丁目	1978(S53)	1,941.74	675.50	RC造	旧	実施済	対象外
179	(旧)川西北保育所	出在家町	1974(S49)	1,645.36	450.00	RC造	旧	実施済	未実施
180	(旧)松風幼稚園	水明台1丁目	1974(S49)	1,826.00	640.00	RC造	旧	実施済	未実施
181	(旧)緑保育所	大和西2丁目	1974(S49)	978.00	330.52	RC造	旧	実施済	対象外
建物総床面積合計					15,923.72				

(2) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	幼稚園	● 市内の公立幼稚園は4園あり、令和4年(2022年)5月1日における児童数は73人となっています。幼児教育無償化や保育ニーズの長時間・長期間へのシフト等により、著しく入園児童数が減少しており、一定規模の集団形成が困難となっています。
	保育所	● 市内の公立保育所は4所あり、令和4年(2022)5月1日における児童数は357人となっています。
	こども園	● 幼稚園と保育所を一体化した認定こども園は4園あり、令和4年(2022)5月1日における児童数は591人となっています。
	留守家庭児童育成クラブ	● 留守家庭児童育成クラブは、児童福祉法に規定する放課後児童健全育成事業を行うために設置されたもので、令和5年3月31日現在、市内に29クラブ1分室あり、その内、市所有の専用棟は5棟あります。

(3) 今後の主な取組方針

視点	項目	主な取組方針
量	廃止	<ul style="list-style-type: none"> ● 清和台幼稚園については令和5年度(2023年度)末に閉園します。 ● 東谷幼稚園については、令和5年度(2023年度)在園児の転園を支援していることから、その状況を確認したうえで、閉園等を検討します。
	未利用財産の活用	● 旧ふたば幼稚園、旧松風幼稚園、旧緑保育所、旧川西北保育所については、残存する土地・建物の活用方法を検討します。
	認定こども園化等	<ul style="list-style-type: none"> ● 久代幼稚園と川西南保育所を一体化した認定こども園を民間により新設整備します。 ● 多田幼稚園と多田保育所を一体化した市立認定こども園を新設整備します。
質	遊休施設の利活用	● 留守家庭児童育成クラブについては、利用者のニーズ等に対応するため、大規模クラブの分割や施設の増改築を行うなど、適正な量と質を確保する必要がありますが、今後、学校教育施設の余裕教室等を活用した環境整備を行います。
	適切な維持管理	● その他の保育所については、「川西市子ども・若者未来計画」に基づき、適切な維持管理を行います。

6-7 スポーツ・レクリエーション系施設

(1) 施設一覧

	施設名	所在地	建築 年度	敷地 面積 (㎡)	建物総床 面積 (㎡)	構造	耐震 基準	耐震 診断	耐震 補強
182	総合体育館	火打1丁目	1984(S59)	8,913.37	5,437.91	RC造	新	-	-
183	弓道場	火打1丁目	2003(H15)	併設	815.69	S造	新	-	-
184	市民体育館	向陽台1丁目	2016(H28)	6,440.97	2,871.77	RC造	新	-	-
185	市民運動場	向陽台1丁目	2016(H28)	16,500.00	207.27	W造	新	-	-
186	東久代運動公園	東久代1丁目	1993(H5)	借地	148.21	S造	新	-	-
187	市民温水プール	火打1丁目	1991(H3)	3,829.97	2,376.07	RC造	新	-	-
188	知明湖キャンプ場	黒川字落合	1985(S60)	借地	100.00	RC造	新	-	-
189	けやき坂多目的広場トイレ	けやき坂3丁目	2011(H23)	18,409.00	13.90	RC造	新	-	-
190	北陵多目的広場トイレ	丸山台1丁目	2010(H22)	25,555.34	22.00	W造	新	-	-
191	東谷多目的広場トイレ	緑が丘2丁目	2021(R3)	18,755.77	11.60	RC造	新	-	-
192	スポーツクラブクラブハウス(久代)	久代3丁目	2005(H17)	併設	40.50	W造	新	-	-
193	スポーツクラブクラブハウス(加茂)	加茂3丁目	2006(H18)	併設	36.45	W造	新	-	-
194	スポーツクラブクラブハウス(川西)	栄根1丁目	2003(H15)	併設	36.45	W造	新	-	-
195	スポーツクラブクラブハウス(桜が丘)	日高町	2012(H24)	併設	37.26	W造	新	-	-
196	スポーツクラブクラブハウス(川西北)	丸の内町	2005(H17)	併設	38.07	W造	新	-	-
197	スポーツクラブクラブハウス(明峰)	萩原台西3丁目	2005(H17)	併設	36.45	W造	新	-	-
198	スポーツクラブクラブハウス(多田)	新田2丁目	2004(H16)	併設	36.45	W造	新	-	-
199	スポーツクラブクラブハウス(多田東)	東多田3丁目	2006(H18)	併設	36.45	W造	新	-	-
200	スポーツクラブクラブハウス(北陵)	丸山台1丁目	2005(H17)	併設	36.45	W造	新	-	-
建物総床面積合計					12,338.95				

(2) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	体育館・弓道場	● 市内の体育館は総合体育館、市民体育館の2館と弓道場が1カ所あります。総合体育館は修繕の件数が増加している状況です。
	プール	● 市内には市民温水プールが1カ所あります。修繕の件数が増加している状況です。
	運動場	● 市内の運動場は市民運動場、東久代運動公園の2施設があります。
	キャンプ場	● 野外における活動を通じて、健全な心身を養うとともに、観光の推進と地域の振興に資することを目的として知明湖キャンプ場が設置されています。
	多目的広場	● 市内の多目的広場は北陵多目的広場、けやき坂多目的広場、東谷多目的広場の3カ所があります。
	スポーツクラブ21	● スポーツクラブ21は、子どもから高齢者まで一緒にスポーツを楽しめる会員制のスポーツクラブで、市内すべての小学校区に設立され、多くの市民がスポーツ活動を行なっています。

(3) 今後の主な取組方針

視点	項目	主な取組方針
質	多様な主体によるサービス提供等	<ul style="list-style-type: none"> ● スポーツ・レクリエーション系施設については、自主事業による体験を通じたスポーツへの参加の機会を増やし、市内のスポーツ振興を図ります。 ● 知明湖キャンプ場については、冬季の開場を開始するなど、指定管理者による新たなサービスの充実を図ります。
	PPP / PFI	<ul style="list-style-type: none"> ● 市民体育館については、PFI 方式による建替整備後においても指定管理者により民間の創意工夫を生かした維持管理・運営を行い、質の高いサービス提供とライフサイクルコストの縮減を図ります。
	適切な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ● 総合体育館と市民温水プールについては、今後のあり方を検討します。 ● 市民が安全・安心に利用できるよう、コスト面での効率化にも留意しながら、適切な維持管理を行います。

6-8 公営住宅

(1) 施設一覧

	施設名	所在地	建築年度	敷地面積 (m ²)	建物総床面積 (m ²)	構造	耐震基準	耐震診断	耐震補強
201	東谷団地	見野1丁目	1955(S30)	1,951.70	164.89	W造	旧	対象外	対象外
202	東畦野団地	東畦野5丁目	1966(S41)	2,501.84	1,227.33	PC造	旧	対象外	対象外
203	川西団地	萩原2丁目	1955(S30)	1,543.80	176.20	W造	旧	対象外	対象外
204	久代団地	久代3丁目	1965(S40)	1,798.38	566.44	PC造	旧	対象外	対象外
205	絹延団地	絹延町	1970(S45)	4,116.69	3,588.13	RC造	旧	実施済	対象外
206	小戸団地	小戸3丁目	1973(S48)	1,880.95	1,978.40	RC造	旧	実施済	対象外
207	滝山団地	滝山町	1993(H5)	3,061.14	3,980.64	RC造	新	-	-
208	出在家団地	出在家町	1992(H4)	1,152.97	1,155.76	RC造	新	-	-
209	新生団地	日高町	1978(S53)	2,239.70	2,307.16	RC造	旧	実施済	対象外
210	栄花団地	栄町	1990(H2)	4,426.80	4,932.98	RC造	新	-	-
211	加茂桃源団地	加茂4丁目	1990(H2)	13,562.04	17,294.12	RC造	新	-	-
212	栄町団地	栄町	1980(S55)	1,772.91	2,161.91	RC造	旧	未実施	未実施
213	日高団地	日高町	1997(H9)	435.05	5,323.19	RC造	新	-	-
214	栄南団地	栄町	1982(S57)	5,447.39	10,477.01	SRC造	新	-	-
215	栄北団地	栄町	1985(S60)	264.46	1,158.76	SRC造	新	-	-
216	花屋敷団地	花屋敷1丁目	1971(S46)	8,079.43	13,530.73	RC造	旧	実施済	対象外
建物総床面積合計					70,023.65				

(2) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	公営住宅	<ul style="list-style-type: none"> ● 公営住宅は、公営住宅法による市営住宅、住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅、改良住宅、再開発住宅（以下「市営住宅等」という。）が該当します。 ● 公営住宅に関する維持管理や建替等のあり方を示す計画として、「川西市公営住宅基本計画」を策定しており、老朽化した住宅の建替事業の実施方針、住宅ストックの長寿命化に向けた維持管理計画等を示しています。 ● 令和4年度（2022年度）には、花屋敷団地が完成し集約が完了しました。並行して老朽化した団地の解体も進めております。 ● 小戸団地については、将来的な用途廃止に向けて他の市営住宅の空き住戸への住み替えの斡旋を行っています。

(3) 今後の主な取組方針

視点	項目	主な取組方針
量	廃止	<ul style="list-style-type: none"> ● 「川西市公営住宅基本計画」に基づき、引き続き老朽化の進んだ団地の廃止に向けて進め、社会情勢や経済情勢等に応じた管理戸数となるよう見直しを行います。
質	適切な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ● 一定の居住性や安全性等が確保され、長期的な活用を図るべき住棟については建物の長寿命化を図ります。 ● 法令に基づく点検等により適切な維持管理を行い、現在の住棟を活用します。

6-9 供給処理施設

(1) 施設一覧

	施設名	所在地	建築年度	敷地面積 (m ²)	建物総床面積 (m ²)	構造	耐震基準	耐震診断	耐震補強
217	(旧)南部処理センター	加茂6丁目	1978(S53)	2,101.21	1,956.72	RC造	旧	対象外	対象外
218	し尿中継所	加茂6丁目	1988(S63)	225.79	210.26	S造	新	-	-
建物総床面積合計					2,166.98				

(2) 施設の現状と課題

項目	施設	内容
概要	旧ごみ処理センター	● 旧ごみ処理センターは、平成21年(2009)4月から「国崎クリーンセンター」が稼働したことに伴い廃止した、(旧)南部処理センターがあります。
	し尿中継所	● し尿中継所は、清潔な生活環境を保持するための施設です。し尿の収集量は減少していますが、今後も一部の一般家庭と事業所の仮設トイレ等の臨時収集業務については一定数残ることとなります。

(3) 今後の主な取組方針

視点	項目	主な取組方針
質	廃止	● 旧南部処理センターについては、残存する建物を解体し、行政利用を図ります。
	広域化	● し尿中継所については、他市町との広域連携によるし尿処理も視野に入れ検討します。
	適正な維持管理	● し尿中継所については、計画的かつ効率的な維持管理を行い、建物の長寿命化を図ります。

6-10 その他施設

(1) 施設一覧

	施設名	所在地	建築 年度	敷地 面積 (㎡)	建物総床 面積 (㎡)	構造	耐震 基準	耐震 診断	耐震 補強
219	斎場	柳谷字鷹尾山柿木谷	1983(S58)	37,971.69	1,180.70	RC造	新	-	-
220	川西池田駅北立体自転車駐車場	栄根2丁目	2000(H12)	636.24	511.88	S造	新	-	-
221	放置自転車保管センター	加茂6丁目	2015(H27)	借地	44.00	S造	新	-	-
222	中央南資材倉庫	小戸2丁目	2012(H24)	借地	50.85	S造	新	-	-
223	シルバー人材センター事務所	火打1丁目	2014(H26)	640.83	632.66	S造	新	-	-
224	加茂大気測定室	加茂5丁目	1994(H6)	127.01	29.16	S造	新	-	-
225	加茂井堰	出在家町	2003(H15)	不明	40.82	RC造	新	-	-
226	火打1丁目市倉庫	火打1丁目	2014(H26)	639.50	90.00	S造	新	-	-
227	火打1丁目市管理事務所	火打1丁目	2014(H26)	併設	50.00	S造	新	-	-
228	けやき坂中央公園管理事務所・トイレ	けやき坂2丁目	1990(H2)	38,152.81	74.68	S造	新	-	-
229	東池公園トイレ	清和台西1丁目	2001(H13)	5,587.87	20.16	RC造	新	-	-
230	釜の尾公園トイレ	丸山台3丁目	1997(H9)	3,091.19	11.28	RC造	新	-	-
231	深山池公園トイレ	美山台3丁目	1985(S60)	62,806.98	19.00	RC造	新	-	-
232	丸山公園トイレ	美山台2丁目	2001(H13)	2,676.33	13.95	RC造	新	-	-
233	一庫唐松公園トイレ	一庫唐松	1984(S59)	4,853.10	30.50	RC造	新	-	-
234	大和第10公園トイレ	大和東5丁目	1984(S59)	5,295.84	1.95	FRP造	新	-	-
235	平木谷池公園トイレ	大和西2丁目	1978(S53)	28,862.90	10.34	RC造	旧	対象外	対象外
236	大和第1公園トイレ	大和東1丁目	1978(S53)	5,214.62	5.76	RC造	旧	対象外	対象外
237	水明台第5公園トイレ	水明台4丁目	1983(S58)	17,325.34	10.20	RC造	新	-	-
238	清和台中央公園トイレ	清和台東3丁目	2012(H24)	11,009.78	25.16	RC造	新	-	-
239	湯山台運動公園トイレ	湯山台2丁目	1989(H1)	22,438.45	2.51	FRP造	新	-	-
240	北ひばりが丘公園トイレ	南野坂2丁目	1989(H1)	13,855.33	57.76	RC造	新	-	-
241	萩原台第4公園トイレ	萩原台西3丁目	1979(S54)	3,291.28	5.98	RC造	旧	対象外	対象外
242	ドラゴンランドトイレ	小戸2丁目	1999(H11)	借地	61.06	RC造	新	-	-
243	東久代2丁目公園トイレ	東久代2丁目	1994(H6)	1,919.68	9.31	RC造	新	-	-
244	プロペラ公園トイレ	久代5丁目	2013(H25)	3,000.10	10.10	RC造	新	-	-
245	けやき坂公園管理事務所	けやき坂4丁目	2016(H28)	14,479.50	129.56	S造	新	-	-
246	キセラ川西せせらぎ公園トイレ・倉庫棟	火打1丁目	2017(H29)	20,000.00	105.30	RC造	新	-	-
247	防災行政無線(同報系)一庫中継局	国崎知明1	2016(H28)	占用12.0㎡	3.73	S造	新	-	-
248	出在家健幸公園トイレ	出在家町	2018(H30)	3,103.05	30.00	RC造	新	-	-
249	新村の西公園トイレ	東久代2丁目	2018(H30)	1,660.11	9.30	RC造	新	-	-
250	キセラ川西せせらぎ公園管理棟	火打1丁目	2018(H30)	20,000.00	127.66	W造	新	-	-
251	新瀧公民館	黒川字針田	不明	162.24	52.17	W造	旧	不明	不明
252	新放置自転車保管倉庫	多田桜木2丁目	2019(R1)	675.30	9.74				
253	川西文殊橋局	清流台	2017(H29)	不明	4.15	S造	新	-	-
254	(旧)第3分団日高部格納庫	霞ヶ丘2丁目	1997(H9)	借地	20.56	S造	新	-	-
建物総床面積合計					3,491.94				

(2) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	斎場	● 斎場は市内に1か所設置されており、火葬及び告別式場施設の提供に関する業務を行うための施設です。今後も適切に修繕しながら、施設の現状を維持していきます。
	駐輪場	● 駐輪場は自転車等の駐車秩序を確立することにより、市民の良好な生活環境を確保するとともに、市民の自転車等の駐車の手便を図るための施設です。
	放置自転車保管センター	● 市内に1か所ある放置自転車保管倉庫は、放置禁止区域内に放置されている自転車・原動機付自転車等を撤去後保管・返還するための施設です。現在、中国自動車道の工事の関係で、使用を中止しており、仮設の倉庫に機能を移転させていますが、工事が完了次第改めて保管倉庫として活用する予定です。
	公園施設 (トイレ、管理棟)	● 公園施設(トイレ・管理棟)は来園者が公園を快適に利用するために必要な施設です。改修にあたっては、適正な配置も含めた公園トイレのあり方の検討が必要です。

(3) 今後の主な取組方針

視点	項目	主な取組方針
質	民間活用等	● 自転車駐輪場については、自転車駐車場施設として公益財団法人に貸付けをしていますが、令和6年(2024年)4月から新たな事業者に貸付を行う予定です。
	多様な主体によるサービス提供等	● 斎場については、指定管理者による施設運営を継続しながら、状況に応じた効率的な運転計画を検討します。
	適切な維持管理	● その他の施設については、市民が安全・安心に利用できるよう、コスト面の効率化にも留意しながら、適切な維持管理を行います。

6-11 市立病院

(1) 施設一覧

	施設名	所在地	建築年度	敷地面積 (㎡)	建物総床面積 (㎡)	構造	耐震基準	耐震診断	耐震補強
255	市立総合医療センター	火打1丁目	2022(R4)	11,547.82	36,619.14	S造	新	-	-
256	(旧)市立川西病院(本館)	東畦野5丁目	1983(S58)	14,936.06	14,540.10	RC造	新	-	-
建物総床面積合計					51,159.24				

(2) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	川西市立総合医療センター	● 令和4年(2022年)9月に29の診療科と405床の病床を備える市の基幹病院が開院しました。川西市立総合医療センター長期修繕計画に基づき、必要な対応を行っていきます。
概要	(旧)市立川西病院本館	● 令和4年(2022年)9月に川西市立総合医療センターが新たに開院したことに伴い、市立川西病院は閉院となりました。

(3) 今後の主な取組方針

視点	項目	主な取組方針
量	廃止・活用等	<ul style="list-style-type: none"> ● 旧市立川西病院建物は、令和6年度(2024年度)から令和7年度(2025年度)にかけて解体工事を行う予定です。 ● 旧市立川西病院解体後の跡地については、「市立川西病院跡地活用基本方針」に基づいて整備します。
質	適切な維持管理	● 市立総合医療センター長期修繕計画に基づき、施設の状況を注視しながら、必要な対応を行っていきます。また、医療機器や情報システムについては、それぞれ耐用年数が定まっており、今後の更新に向けて、指定管理者と調整・協議を行っていきます。

6-12 道路・橋梁

(1) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	道路・橋梁	<ul style="list-style-type: none"> ● 本市の道路は、令和4年度(2022年度)末現在、市道が約523kmとなっています。 ● 橋梁は、令和4年度(2022年度)末現在、市道に架かるものは211橋(1級幹線市道:34橋、2級幹線市道:26橋、その他市道:151橋)となっています。 ● 道路のうち、本市の都市骨格を形成するなど、ネットワーク上重要な路線を都市計画道路として指定しており、整備を進めます。現在、未整備の都市計画道路の呉服橋本通り線・豊川橋山手線・見野線の整備事業を進めています。 ● 安全で快適な通行空間の確保・都市景観の向上、都市災害の防止等のための無電柱化の取り組みを川西猪名川線・呉服橋本通り線・小花滝山線(藤ノ木通り)の一部のほか、キセラ川西の土地区画事業中に豊川橋山手線において、実施しました。 ● 平成29年度(2017年度)に自転車通行確保のため、「川西市自転車ネットワーク計画」を策定しました。 ● 児童や高齢者などが安全・快適に移動することができるよう通学路や生活道路の整備、バリアフリー化、ユニバーサルデザインの推進、自転車通行空間の整備等を進めています。

(2) 今後の主な取組方針

道路

視点	項目	主な取組方針
質	適切な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ● 日常点検や道路パトロールによる状況把握により、危険個所の早期発見や経過観察に努め、安全性を確保するとともに、効果的・効率的な維持管理を行います。 ● 道路台帳や点検結果、補修履歴等を継続的に蓄積し、維持管理業務の効率化を図る有効なデータ管理手法を構築します。 ● 道路維持補修については、幹線道路・生活道路や交通量・重要度等に応じて、耐用年数、整備水準を変えて対応することで、更新費用の縮減と投資の平準化を図ります。 ● 都市計画道路の未整備区間については、社会情勢の変化などを見極めながら、適宜見直しを行うとともに、道路ネットワークの形成に向けて必要な整備を着実に進めます。 ● 通学路をはじめ、日常生活で利用される身近な道路である生活道路は、地域のニーズを把握しながら、歩行者にやさしい生活道路に向けて、整備に努めます。 ● 環境対策や健康への市民意識の高まりにあわせ、歩行者空間や自転車通行空間の整備を検討します。

橋梁

視点	項目	主な取組方針
質	適切な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ● 劣化状況等の確認を行うなど、計画的な定期点検の実施により、重大な破損等の早期発見に努めます。 ● 「川西市道路橋長寿命化修繕計画」等に基づき、橋梁の重要度や破損状態に応じて適切に予防保全と事後保全を組み合わせ、今後増加が見込まれる維持管理経費の縮減を図ります。

6-13 公園

(1) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	公園施設	<ul style="list-style-type: none"> ● 令和4年度(2022年度)末現在、都市公園274箇所、児童遊園地29箇所の維持管理を行っています。本市が管理する公園においては、利用者が安全・安心して利用できるよう、施設の老朽化対策、ライフサイクルコストの縮減、維持管理費用の平準化を図り、遊戯施設の効率的な維持管理や安全性の確保、機能保全のため、川西市公園施設長寿命化計画を策定しています。 ● 同計画に基づき、引き続き適正な維持管理を行うとともに、遊具更新の際は、「特色ある公園づくり」を見据え、地元協議を行い、別施設への転換も含め検討が必要です。 <p>公園内の建築物は「6-10 その他施設」へ分類しています。</p>

(2) 今後の主な取組方針

視点	項目	主な取組方針
質	適切な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ● 遊戯施設等については、日常点検や定期点検の実施により、劣化状況や破損箇所の早期発見に努め、利用者の安全確保を図ります。また、公園管理台帳システムにより、データ保存、集約・蓄積により、維持管理業務の効率化を図ります。 ● 遊戯施設等の施設の維持管理においては、「川西市公園施設長寿命化計画」に基づき、予防保全型の対策によりコスト縮減を図ります。

6-14 上水道・下水道

(1) 施設の現状

項目	施設	内容
概要	上水道	<ul style="list-style-type: none"> ● 本市の上水道の給水区域は、久代浄水場から給水している「自己水区域」、県営多田浄水場に浄水処理委託し給水している「委託水区域」、県営水道からの「受水区域」の三つに大別されます。本市が所有する唯一の浄水施設として「久代浄水場」がある他、令和4年度（2022年度）末現在、送配水施設として27箇所の配水池、総延長約625kmの管路があります。
	下水道	<ul style="list-style-type: none"> ● 本市の下水処理は、汚水と雨水を別々の下水道管で流す「分流式」となっています。 ● 汚水処理については、昭和40年（1965年）に、猪名川流域下水道事業が豊中市、池田市、箕面市、伊丹市、川西市の5市によって発足し、本市では昭和43年度（1968年度）に公共下水道に着手しました。その後昭和60年（1985年）から平成初頭にかけては、民間開発による大規模団地の下水道施設の移管を受けるなど、整備延長は急速に拡大し、令和4年度（2022年度）には処理人口普及率は99.8%に達しています。 ● 雨水排水については、昭和30年（1955年）に市の中央部低地の雨水排水対策として着手したことに始まります。公共下水道と同様に、民間開発による大規模団地から雨水管渠などの施設を引き継ぎ、令和4年度（2022年度）には面積整備率74.5%となっています。 ● 下水道施設については、中長期的な視点で下水道事業全体の今後の老朽化の進展状況を捉えて計画的かつ効率的に管理する必要があります。
	上下水道（共通）	<ul style="list-style-type: none"> ● 上下水道は、市民生活に直結した重要なライフラインであり、今後も引き続き適正に維持管理していく必要があります。一方、高度経済成長期の急速な市街化とともに整備されたことから、多くの施設等で老朽化が進んでおり、今後見込まれる改築や更新に対応していくことが必要になります。このような中、「川西市新水道ビジョン」及び「川西市新下水道ビジョン」に基づき、今後の事業目標や運営方針に添って、効果的・効率的な事業運営の取組を進めています。

(2) 今後の主な取組方針

上水道

視点	項目	主な取組方針
量	広域化等	<ul style="list-style-type: none"> ● 兵庫県水道広域化推進プランに基づき、川西市・猪名川町と配水池等の共同利用を進めます。 ● 配水池の効率的な水運用を目指し、市内配水池の統廃合を進めます。
質	更新・適切な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ● 安全・安心な水質確保の観点から、水質管理の充実や鉛製給水管の解消に向けた更新工事を進めます。 また、災害時も見据えた安定した給水の確保の観点から、配水池や基幹管路等の耐震化を図ります。 ● 水道事業の運営基盤の強化の観点からは、業務の民間委託による効率化の可能性等について今後検討を進めます。 ● 維持管理の面では、上下水道が一体となったマッピングシステムを活用し、管理業務の効率化を進めます。

下水道

視点	項目	主な取組方針
質	更新・適切な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ● 雨水ポンプ場や汚水中継ポンプ場、マンホール蓋については定期的な調査・点検により施設の状態を把握するとともに、ストックマネジメント計画に基づいて順次、更新工事を進めます。 また、雨水ゲートや雨水調整池、雨水幹線などの施設についても適正な機能が発揮できるよう、定期点検や土砂浚渫などのメンテナンスを行います。 ● 汚水管渠については、老朽化や耐震性などの課題を抱えていることから、ストックマネジメント計画に基づき管の更生工事を進めます。
	広域化	<ul style="list-style-type: none"> ● 事業の運営基盤の面については、猪名川流域の6市2町で共同運営する猪名川流域下水道事業を通じて、安定的かつ効率的に下水道事業を運営します。

かわにし  新時代へ

川西市公共施設等総合管理計画

平成 28 年（2016）年 11 月策定

令和 6（2024）年 3 月第 6 章一部修正

発行：川西市

〒666-8501 川西市中央町 12 番 1 号

TEL：072-740-1111

編集：資産マネジメント部施設マネジメント課
