

まちづくり協議会通常総会の開催について

川西市中央北地区まちづくり協議会通常総会を開催しました！！

平成 27 年 10 月 31 日（土）午前 10 時より、川西市役所 7 階大会議室において、まちづくり協議会の通常総会を開催しました。

議題は以下のとおりで、いずれも原案通り可決、承認されました。

議 事

- 報告第 1 号 平成 26 年度事業報告
- 報告第 2 号 「町名変更検討部会」の活動報告
- 議案第 1 号 役員改選
- 議案第 2 号 平成 27 年度事業計画（案）

また任期満了に伴う「役員改選」では、まちづくり協議会の新しい役員に下記の皆様が決まりました。

【役員】（敬称略）

役 職	氏 名	役 職	氏 名
会 長	山下 國彦	委 員	岡本 一彦
副 会 長	安田 萬作	委 員	酒本 恭聖
副 会 長	牧田 良藏	委 員	前田 浩二
事 務 局 長	白川 哲也	委 員	丸山 敬治
副 事 務 局 長	平野 泰弘	委 員	宮本 智子
副 事 務 局 長	中谷 雅好	※委員は 50 音順	



事業説明会の開催について

阪神間都市計画事業中央北地区特定土地区画整理事業説明会を開催しました！！

平成 27 年 10 月 31 日（土）まちづくり協議会通常総会に引き続き、事業施行者川西市より事業説明を行いました。内容は以下のとおりで、概要を次ページにお示しします。なお、詳細については「事業説明会資料」をご覧ください。

- (1) キセラ川西整備事業の進捗状況について
 - ① 工事の進捗状況について
 - ② 換地の引き渡し（使用収益の開始）について
 - ③ 地区内の建築行為等に係る手続について
 - ④ 中央公園及びせせらぎ遊歩道の詳細設計について
- (2) 地区内の最近の動き
 - ① 施行区域の変更について
 - ② 医療事業者募集に係る事業者の決定について
 - ③ 地区内直接施行の実施について

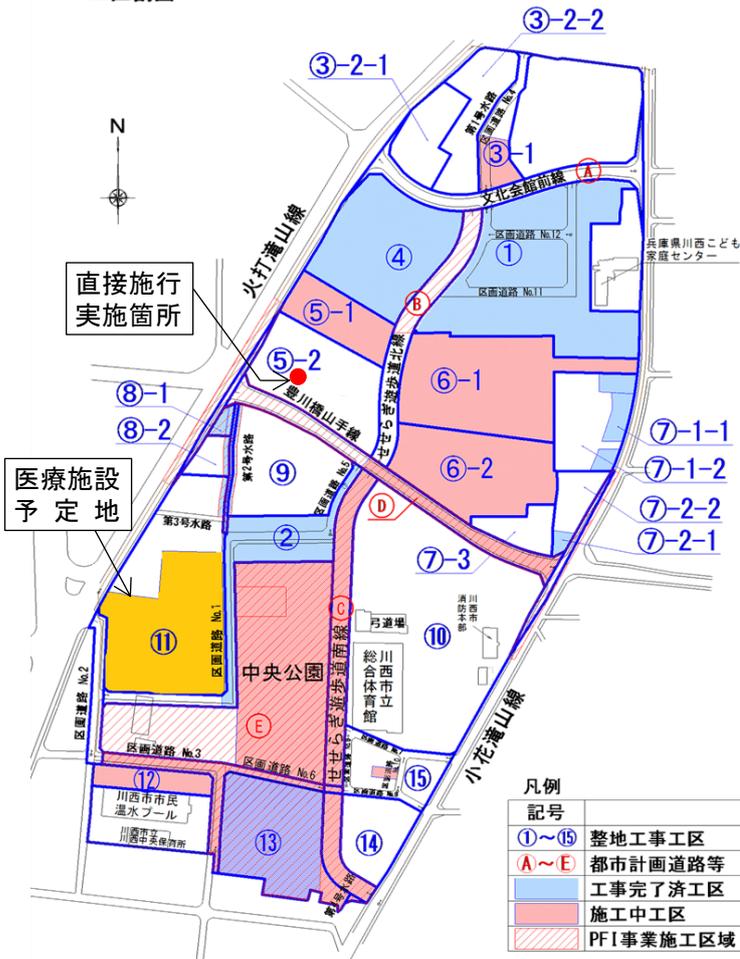


事業説明(抜粋)

1. キセラ川西整備事業の進捗状況について

① 工事の進捗状況について

工区割図



スケジュール予定表

工区	名称	過年度		平成27年度		平成28年度		平成29年度	
		H25	H26	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期
①	区画道路 No.11、12	完了済	完了済						
	整地工事	完了済	完了済						
②	区画道路 No.1、5	完了済	完了済						
	整地工事	完了済	完了済						
③-1	区画道路 No.4			変更前	変更前	変更後	変更後		
	整地工事			変更前	変更前	変更後	変更後		
③-2-1									
③-2-2									
④									
⑤-1									
⑤-2									
⑥-1									
⑥-2									
⑦-1-1									
⑦-1-2	整地工事								
⑦-2-1									
⑦-2-2									
⑦-3									
⑧-1									
⑧-2									
⑩									
⑪	区画道路 No.1、2								
	整地工事								
⑫	区画道路 No.3、6								
	整地工事								
⑬	区画道路 No.7~10								
	整地工事								
A	文化会館前線								
B	せせらぎ遊歩道北線								
C	せせらぎ遊歩道南線								
D	豊川橋山手線外								
E	中央公園								

2. 地区内の最近の動き

① 医療事業者募集に係る事業者の決定について

・事業者の決定について

審査の結果、キセラ川西医療事業者は、次のとおり決定しました。

法人名：医療法人 協和会 主たる事業所の所在地：川西市中央町16番5号

・事業者の審査経過及び決定方法について

事業者の審査経過については、本市からキセラ川西エコまち協議会に医療事業者の選定を諮問し、同協議会に設置された医療事業者選定部会において、「キセラ川西医療事業者選定審査基準」に基づいて、審査が実施されました。

審査の結果、事業提案書の内容が、基準を十分に満たしていると認められ、その旨が市に答申されました。市はその答申に従い、事業者を決定いたしました。

② 地区内直接施行の実施について

概要

阪神間都市計画事業中央北地区特定土地地区画整理事業施行者である川西市は、平成27年11月17日から平成27年11月27日(予定)までの間、土地地区画整理事業法(昭和29年法律第119号)第77条に基づき、上記、工区割図に示す箇所にて「直接施行」を実施します。

なお、この直接施行は、対象物件の所有権を主張する3名の権利者同士による協議で所有権を特定できなかったために行うもので、補償交渉が整わない際に行う強制的な直接施行とは異なる性質のものです。

経緯

対象物件は、物件調査により補償金額が確定しましたが、先述のとおり、補償金の支払い先が確定していないため、所有者不確知物件として、施行者である川西市が除却工事を実施するに至ったものです。なお、所有権を主張する3名の権利者には、この直接施行の説明をしております。

ホタル復活プロジェクト実施 第2回「川西の自然を知り、水生生物を観察しよう」

「せせらぎ遊歩道に、ゲンジボタルが飛ぶようにしたい」という市民ワークショップのアイデアから始まったホタル復活プロジェクト。

11/3に第2回目を実施し、川西北小学校の正門前水路でどんな水生生物がいるか1時間ほど観察しました。

観察の結果約20種類もの水生生物があり、ホタルのエサとなるカワニナも大小様々なサイズを確認することができ、これからの活動の希望がより強く見えてきました。



砂利や水草をゆらして生物を探す



図鑑を手に、発見した水生生物をみなさんで確認

発見できた生物(一例)

カワニナ、ヘビトンボ、ドンコ、ヒルマシジミ、アメリカザリガニ、モンカゲロウ、ミナミヌマエビなど



生物の多様性にみなさん驚かれています。

キセラ川西の自然と生き物 05 川西に飛ぶトンボ part.01

世界には約5000種、日本には約200種のトンボが生息していると言われています。

キセラ川西の小川周辺にも、オニヤンマ、コオニヤンマ、コヤマトンボ、シオカラトンボ、ウスバキトンボ、ハグロトンボ、ヤマサナエ、オジロサナエ、ギンヤンマ、クロイトトンボなど多くのトンボを発見することができます。最近のキセラ川西に飛ぶ大型のトンボの成虫と幼虫を紹介します。

コオニヤンマ (サナエトンボ科)

体長：80～90mm

キセラ川西の小川の流れのゆるやかな所にすんでいる大型のサナエトンボです。日本最大(雌110mm)のトンボ「鬼ヤンマ」と和名が似ていますが、サナエトンボ科とオニヤンマ科で「科」が異なります。幼虫は平らで触角がうちわ状です。

和名で「小鬼ヤンマ」と書きます。



コオニヤンマ (幼虫)



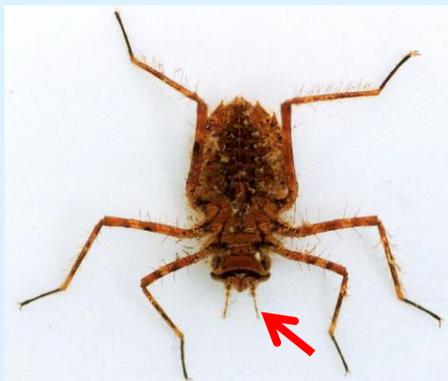
コオニヤンマ (成虫)

コヤマトンボ (エゾエトンボ科)

体長：70～77mm

日本の特産種で、雄は川岸に沿って往復し、縄張りをつくります。幼虫は触角が糸状で、肢が比較的長く、アシナガグモのように見えます。平地や山間部の砂泥中に生息します。

和名で「小山トンボ」と書きます。



コヤマトンボ (幼虫)



コヤマトンボ (成虫)

権利者が死亡され名義変更されていない方や、権利の移動があった場合、住所氏名の変更があった場合はご連絡を!

川西市 キセラ川西整備部 キセラ川西推進室 地区推進課

TEL: 072-740-1214 FAX: 072-740-1330

日時: 午前9時～午後5時半 (ただし、土曜・日曜・祝日は除きます)

HP: <http://www.city.kawanishi.hyogo.jp/machi/cyuoukitaseibi/index.html>

キセラ川西の公園などで活動 あなたの『やりたい』をやっちゃおう！

参加者募集 これまで、公園の計画や使い方について市民ワークショップを重ねてきたキセラ川西中央公園(仮称)・せせらぎ遊歩道。今年度はずいぶん、公園と遊歩道で活動し、盛り上げ、使いこなす参加者を募集します。「公園をこんな風につかってみたい」「イベントを実施してみたい」「活動の幅を広げたい」などの『やりたい!!』という気持ちをあなた自身で、もしくは仲間を集めて叶えてみませんか？

詳しくは広報かわにし12月号または、ホームページをご確認ください。

■募集概要

<応募条件> ・公園・遊歩道オープン後の活動に関心がある方、活動していただける方
 ・講座とワークショップ8回に極力参加いただける方
 ・公園の基本方針・まちづくり方針に賛同いただける方
 (これまでの取組みや基本方針はホームページにて)

<募集人数> 30名(申込み多数の場合は抽選とします。)

<応募方法> 下記をご記入の上、郵送、FAX、電子メールまたは持参にてご応募ください。

- ①住所、②氏名、③年齢、④電話番号、
- ⑤メールアドレス(ある方のみ) ⑥応募動機・やってみたいこと

■第1回

「市民でつくる公園の魅力」

と き：平成28年1/23(土)10時～正午(9時半受付開始)
 ところ：アステ川西市民プラザ

■第2回

「工事中の公園&遊歩道を見学 キセラ川西について知ろう」

と き：3/26(土)10時～正午(9時半受付開始)
 ところ：川西市役所7階 大会議室

※内容を予告なく変更する場合がございます。あらかじめご了承ください。

※第3回目～8回目の予定は決まり次第参加者のみなさんにお知らせします。
 日程は基本的に土曜日の午前中を予定しています。



■応募と問合せ先

川西市役所5階

キセラ川西整備部地区整備課 山角、藤田

電話：072-740-1207

FAX：072-740-1330

MAIL：kawa0193@city.kawanishi.lg.jp

お知らせ

◆工事のお知らせ

1. 第7-2-2(A)工事概要

(1) 工事期間：平成27年11月中旬から平成27年12月末
 (作業時間：AM9:00～PM5:00)

※日曜、祝日は原則として休日とします

- (2) 工事概要：整地工事
- (3) 施工業者：株式会社 ヒラノ
- (4) 現場代理人：平野 成夫 (072-756-1702)
- (5) 担当：地区整備課 下西・清水
- (6) 電話：072-740-1207

2. 第15工区工事概要

(1) 工事期間：平成27年11月中旬から平成28年2月下旬
 (作業時間：AM9:00～PM5:00)

※日曜、祝日は原則として休日とします

- (2) 工事概要：整地工事
- (3) 施工業者：株式会社 三栄興業
- (4) 現場代理人：蔵本 隆広 (072-757-7258)
- (5) 担当：地区整備課 石田
- (6) 電話：072-740-1207



建築物の建築などを行う場合、土地区画整理法第76条許可申請・地区計画の届出が必要です。また、「中央北まちづくり指針」や「低炭素まちづくり計画」等に基づいた建築計画であるかを確認するため、事前に「建築行為等の手続条例」に基づく協議が必要です。(詳しくは、地区整備課 072-740-1207へ)

第114回 川西市中央北地区まちづくり協議会 計画検討委員会の開催お知らせ
 (協議会員どなたでも参加できます)
 日時：平成27年12月1日(火)17:30～ 場所：市役所2階 202会議室

第17回 まちづくり協議会 町名変更検討部会 の開催お知らせ
 日時：平成27年12月1日(火)上記終了後(18時頃から) 場所：同上会議室