

一般競争入札による川西市都市整備公社所有地売却のお知らせ

- ・当区画整理事業区域内の川西市都市整備公社が所有する土地について、一般競争入札を実施しており、入札参加の期限（令和2年3月4日（水）午後5時半迄）が迫っておりますので、ご案内させていただいております。
- ・入札への参加を希望される方は、市ホームページ内または川西市役所キセラ川西推進課窓口及び（一財）川西市都市整備公社にて配布しております「実施要領」をよく読み、内容を十分に把握したうえでご参加ください。

アドレスは以下のとおりです。

<https://www.city.kawanishi.hyogo.jp/shiseijoho/machi/1008397/1008411/1009392.html>

対象物件は以下の1物件です。

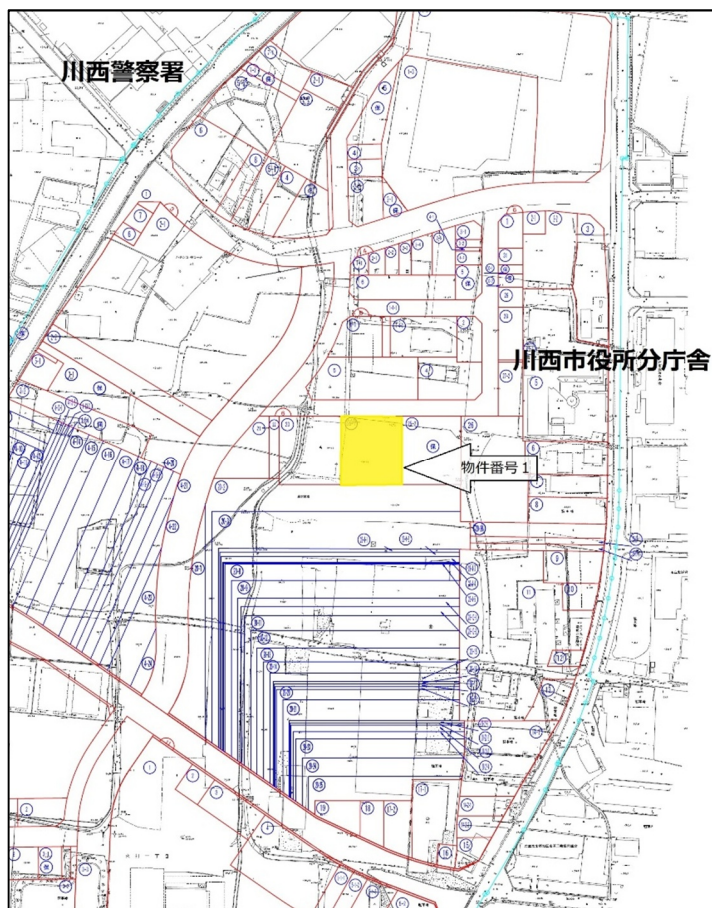
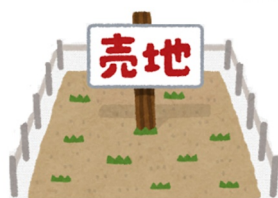
・物件番号1

所 在：6街区25-1
面 積：1,015.91 m²
用途地域：工業地域
建ぺい率：60%
容 積 率：200%

公共交通機関

阪急電鉄「川西能勢口」駅から約1,500m

能勢電鉄「絹延橋」駅から約700m



入札及び開札について

開札日時：令和2年3月26日（木）午前11時～

会 場：川西市役所5階 502会議室

備 考：入札に参加される場合は、令和2年3月4日（水）午後5時半迄に参加申込が必要です。

なお、入札書は、申込手続き後に郵送で提出していただきます。

地権者(区分所有者を除く)の皆様へのお知らせ

現在、事業終了に向けて換地処分業務を進めております。

前回(令和元年夏頃)地権者の皆様に対して、事業の進捗状況と換地処分にあって発生する留意事項などを個別でお伝えしましたが、今回は、先般送付した「換地計画の縦覧について」で案内しましたとおり、換地計画の内容である、皆様の土地の従前従後の地番・地積の変更や、清算金の徴収・交付について、個別でご説明(資料を持参・送付等)させていただきます。

現時点で、ご説明にお伺いできていない方についても、今後、日程調整等のご連絡や、説明資料の送付等をさせていただきますのでよろしくお願いたします。



お知らせ



「川西市ふるさとづくり寄附金」の使い道に「キセラ川西せせらぎ公園への活用」が選べます。

キセラ川西せせらぎ公園は、公園の設計段階から市民が参加し、市民自らが「私たちの公園」と愛着を持って育てていけることをめざしています。公園を中心とした積極的な市民の皆さんの活動や、この公園の発展を是非応援してください。

建築物の建築などを行う場合、土地区画整理法第76条許可申請・地区計画の届出が必要です。また、「中央北地区まちづくり指針」や「低炭素まちづくり計画」等に基づいた建築計画であるかを確認するため、事前に「建築行為等の手続条例」に基づく協議が必要です。

権利者が死亡され名義変更されていない方や、権利の移動があった場合、住所氏名の変更があった場合はご連絡を。

川西市 土木部 キセラ川西推進課 TEL: 072-740-1203

阪神間都市計画事業中央北地区特定土地区画整理事業に関して

土木部 公園緑地課 TEL: 072-740-1185

公園利活用、パークオフィスキセラ丸及びキセラ カフェなどの
市民参画について

FAX: 072-740-1330

日時: 午前9時~午後5時半 (ただし、土曜・日曜・祝日は除きます)

HP: <http://www.city.kawanishi.hyogo.jp/machi/cyuoukitaseibi/index.html>