

長期優良住宅の普及の促進に関する法律関係手数料一覧表

【新築に係る計画である場合】 認定申請等手数料算定表(棟当たり)

住宅が存する建築物の 床面積の合計(m ²)	認定申請手数料		変更認定申請手数料			変更認定申請 手数料 (譲受人決定)	地位継承承認 申請手数料
	長期使用構造 等適合計画の 場合※1	長期使用構造 等適合計画以 外の場合	基本額	加算額			
				長期使用構造 等審査※2	維持保全計画 等審査※3		
0 ~ 200m ² 以内	16,000	55,000	9,100	38,000	7,000	16,000	16,000
200m ² 超 ~ 500m ² 以内	28,000	126,000	17,000	98,000	12,000	28,000	
500m ² 超 ~ 1,000m ² 以内	47,000	203,000	30,000	156,000	17,000	47,000	
1,000m ² 超 ~ 3,000m ² 以内	90,000	411,000	55,000	320,000	35,000	90,000	
3,000m ² 超 ~ 5,000m ² 以内	133,000	720,000	86,000	587,000	47,000	133,000	
5,000m ² 超 ~ 10,000m ² 以内	193,000	1,224,000	135,000	1,031,000	58,000	193,000	
10,000m ² 超 ~ 20,000m ² 以内	326,000	2,260,000	221,000	1,934,000	105,000	326,000	
20,000m ² 超 ~ 30,000m ² 以内	405,000	3,216,000	265,000	2,811,000	140,000	405,000	
30,000m ² 超 ~	485,000	3,961,000	310,000	3,477,000	175,000	485,000	

【増築、改築又は既存に係る計画である場合】 認定申請等手数料算定表(棟当たり)

住宅が存する建築物の 床面積の合計(m ²)	認定申請手数料		変更認定申請手数料			変更認定申請 手数料 (譲受人決定)	地位継承承認 申請手数料
	長期使用構造 等適合計画の 場合※1	長期使用構造 等適合計画以 外の場合	基本額	加算額			
				長期使用構造 等審査※2	維持保全計画 等審査※3		
0 ~ 200m ² 以内	21,000	72,000	11,000	51,000	9,300	16,000	16,000
200m ² 超 ~ 500m ² 以内	37,000	168,000	21,000	131,000	16,000	28,000	
500m ² 超 ~ 1,000m ² 以内	61,000	269,000	38,000	208,000	23,000	47,000	
1,000m ² 超 ~ 3,000m ² 以内	114,000	542,000	67,000	428,000	47,000	90,000	
3,000m ² 超 ~ 5,000m ² 以内	171,000	955,000	109,000	784,000	62,000	133,000	
5,000m ² 超 ~ 10,000m ² 以内	251,000	1,628,000	173,000	1,377,000	78,000	193,000	
10,000m ² 超 ~ 20,000m ² 以内	425,000	3,008,000	285,000	2,583,000	140,000	326,000	
20,000m ² 超 ~ 30,000m ² 以内	530,000	4,284,000	343,000	3,754,000	187,000	405,000	
30,000m ² 超 ~	627,000	5,270,000	393,000	4,644,000	234,000	485,000	

- ※1 長期使用構造等適合計画とは、登録住宅性能評価機関により長期使用構造等であると認められた住宅に係る計画をいう。
- ※2 長期使用構造等の審査が必要な場合(長期使用構造等適合計画の場合を除く)に加算する。
- ※3 住戸面積、維持保全計画及び資金計画に係る変更の場合に加算する。
- ※4 共同住宅等のうち、住棟に含まれる住宅の数が1であるものについては、一戸建ての住宅等として算定する。
- ※5 併せて建築基準関係規定適合審査を行う場合は、別途、市が定める建築確認申請手数料を加算する。
- ※6 変更認定申請に係る延べ面積は、変更に係る床面積とする。