

この評価ソフトは、改正省エネ基準の経過措置が終わる2015年3月までの期間限定で使用できます。

CASBEE[®] 新築[簡易版]

評価結果

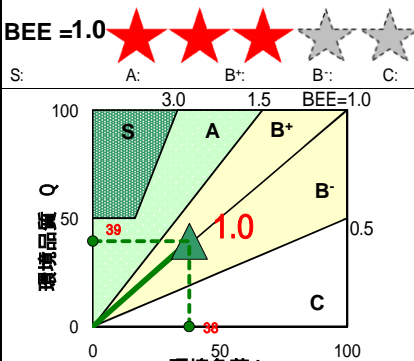
使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年追補版Ver.2 (BPI/BEI対応) 使用評価ソフト: CASBEE-NCb_2010bpi&bei(v.2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	KICONA川西火打店	階数	地上2F
建設地	兵庫県川西市火打1丁目340-1	構造	S造
用途地域	近隣商業地域、法22条地域	平均居住人員	700人
気候区分		年間使用時間	5,000時間/年
建物用途	飲食店、集会所、工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2015年2月 予定	評価の実施日	2014年9月1日
敷地面積	10,472 m ²	作成者	株式会社汎設計 藪田
建築面積	6,173 m ²	確認日	2014年9月1日
延床面積	12,443 m ²	確認者	株式会社 汎設計 西



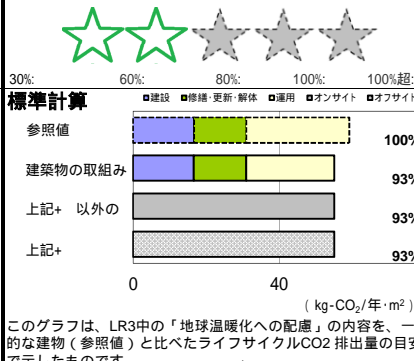
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.0 ★★★★★



S: A: B+: B-: C:

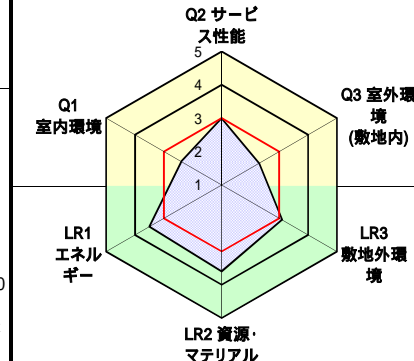
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



標準計算
参照値: 100%
建築物の取組み: 93%
上記+ 以外の: 93%
上記+: 93%

(kg-CO₂/年・m²)

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



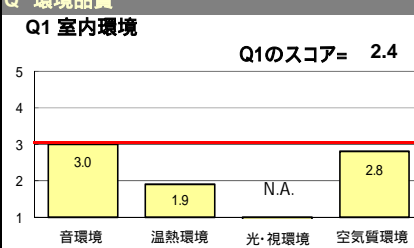
Q2 サービス性能: 5
Q1 室内環境: 3
Q3 室外環境(敷地内): 3
LR1 エネルギー: 3.5
LR2 資源・マテリアル: 3.6
LR3 敷地外環境: 3.1

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 2.5

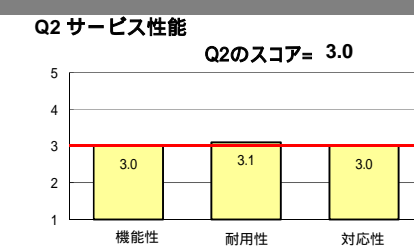
Q1 室内環境

Q1のスコア = 2.4



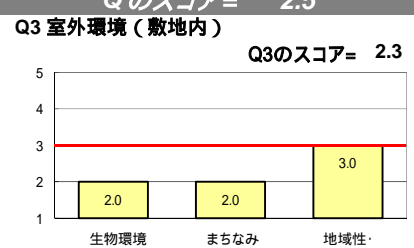
Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.0



Q3 室外環境(敷地内)

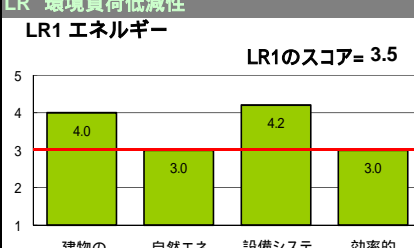
Q3のスコア = 2.3



LR のスコア = 3.4

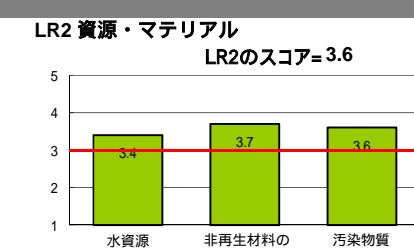
LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.5



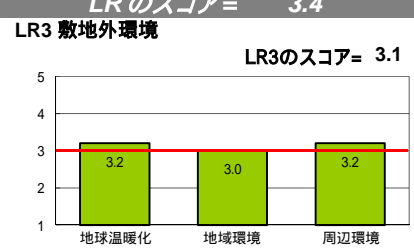
LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.6



LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.1



3 設計上の配慮事項		
総合		その他
外観の色彩については、さわやかな色を使用し、街並みに調和させ、地域性及びアメニティの向上に努めました。		(特記事項なし)
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
有害物質の少ない建材を使用し十分な換気に努め、室内空気汚染の低減に配慮しました。	バリアフリー等の機能性を考慮し、建物全体としての耐久性及び更新性を高めるよう配慮しました。	敷地内空地においては、できる限り植栽を設けアメニティの向上に努めました。
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
空調や換気、照明等の設備機器については、エネルギー効率を高めるよう配慮しました。	節水等を考慮し、水資源保護に努めました。	駐車・駐輪スペースに配慮し、交通負荷の抑制に努めました。

CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 'ライフサイクルCO₂'とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2, LR1, LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される