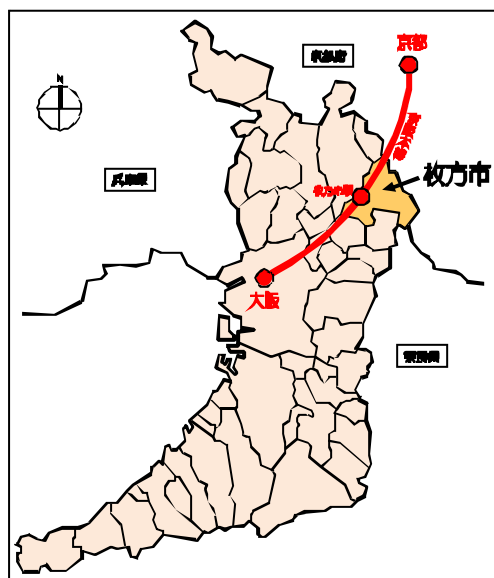


枚方市駅周辺再整備ビジョン



枚方市

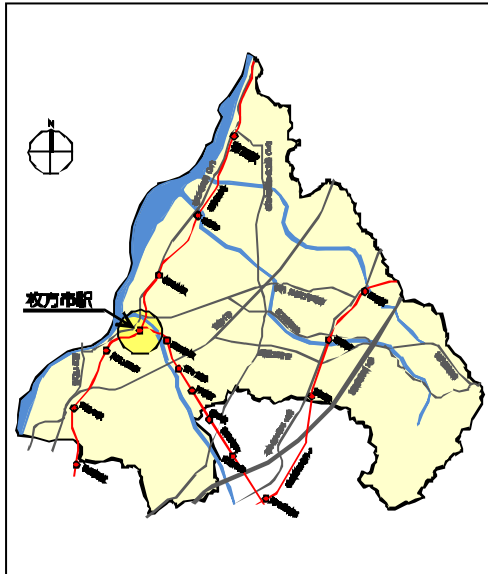
枚方市の概要(1)



枚方市の位置

- ・大阪府の北東部に位置し、京都府、奈良県に隣接する
- ・大阪・京都を結ぶ京阪電鉄(株)のほぼ中間に位置する(大阪・京都の中心部まで特急で約25分の中間駅)

枚方市の概要(2)



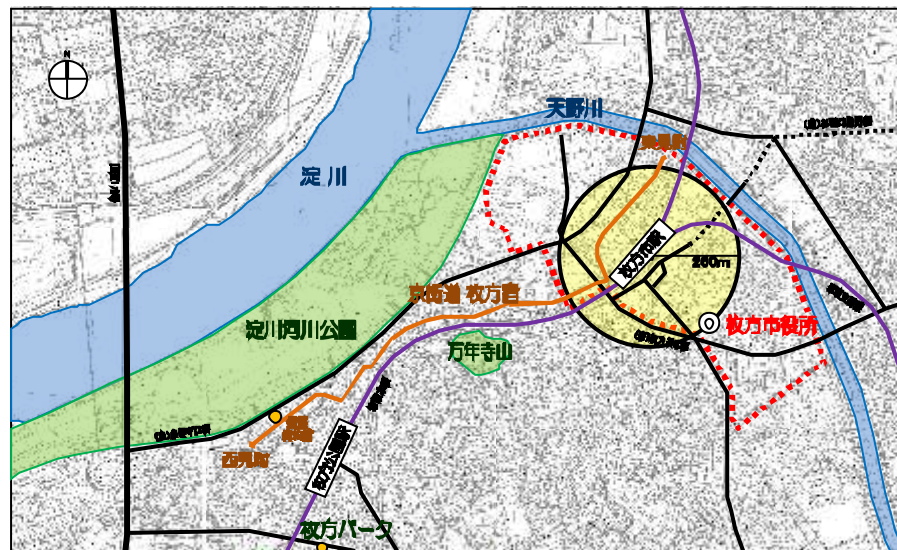
枚方市の概要

- ・面積：65.08km²
- (平成25年8月末現在)
- ・人口：409,060人
- ・世帯数：174,244世帯

鉄道：京阪本線・交野線
JR学研都市線
道路：南北 第二京阪道路
国道1号
(府)京都守口線
東西 国道307号

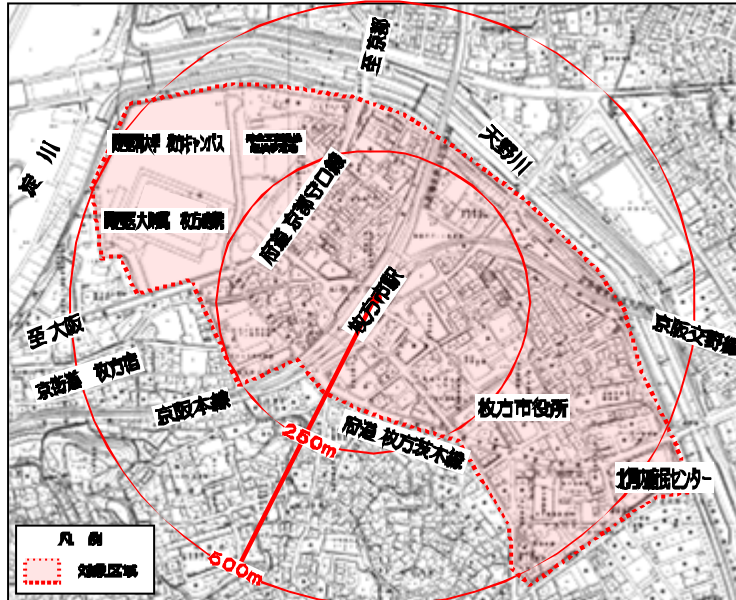
3

対象区域(1)



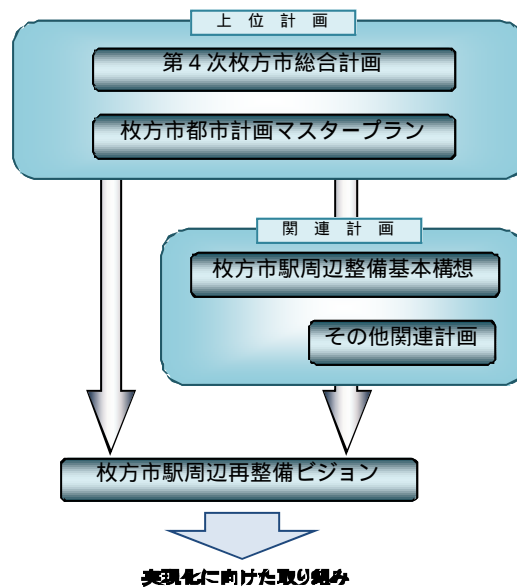
4

対象区域(2)



5

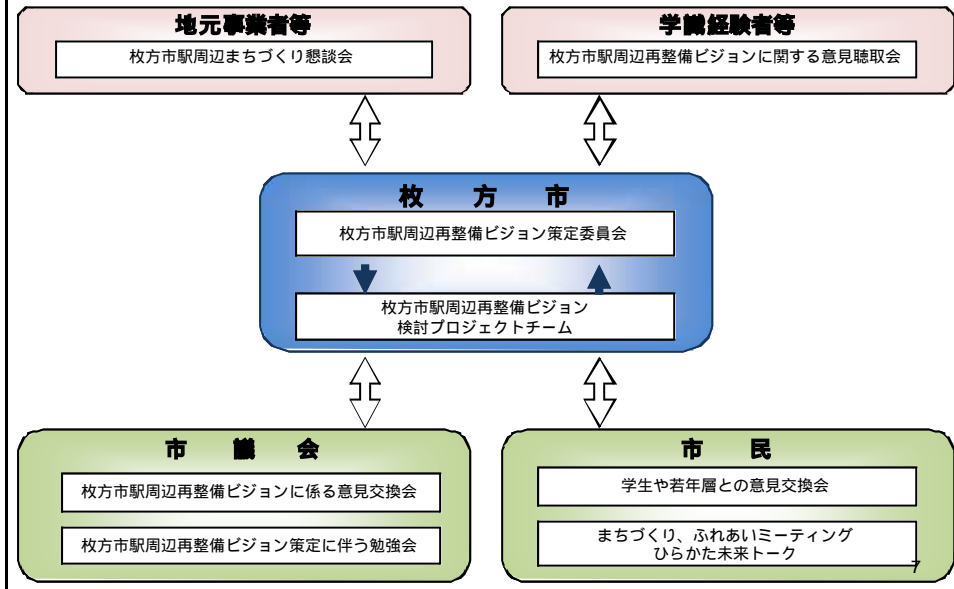
ビジョンの位置づけ



6

ビジョン策定にあたって

推進体制



ビジョン策定にあたって

整備の必要性と目的



現状と課題

4つの項目

(1) 広域的な拠点

〈現状〉

- 行政、商業、医療等の機能集積
- 公共施設や地域内ビルの老朽化
- 低未利用地の存在

〈課題〉

- 施設の更新、まちのリニューアルによる機能強化
- 低未利用地の有効活用

(2) 社会環境や市民ニーズ

〈現状〉

- 集客力の低下による大型商業施設の閉店
- 地域の人口減少と少子高齢化の進行
- 市民ニーズの多様化

〈課題〉

- 「高齢消費施設」や、景観への対応
- 居住人口の増加
- 活性化による集客力の回復
- 地域の軸化推進

(3) 交通基盤

〈現状〉

- 鉄道乗降客数約10万人/日の特急停車駅
- バス乗降客数約4万人/日、48路線、便数約1,000本
- 府道京都市守口線の交通混雑

〈課題〉

- 駅周辺部の交通動線の円滑化、搬送車両の規制
- 安全・安心な歩行者空間と自転車動線の確保
- 乗り換え利便性の向上

(4) 地域資源と文化芸術活動

〈現状〉

- 近川等の自然資源、枚方春等の歴史資源の存在
- 市民の発見的な各種文化芸術活動
- 地区内の大学を含む市内6大学の立地

〈課題〉

- 地域資源を活用した枚方らしさの創出
- 市民活動や6大学などの力を借りながら地域への転換
- 地域の活性化への寄与

9

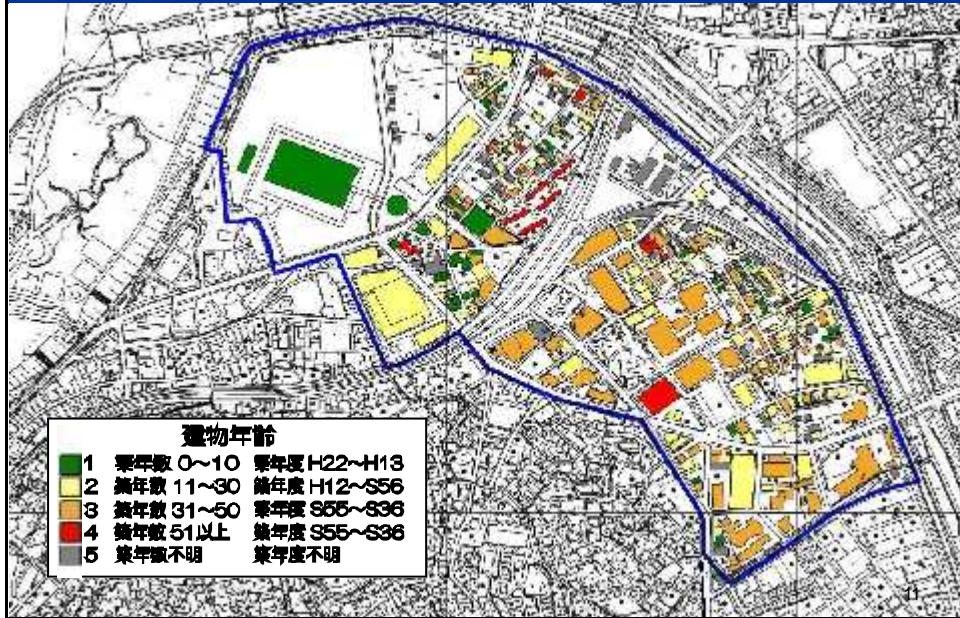
現状と課題

広域的な拠点



10

現状と課題 広域的な拠点(枚方市駅周辺建物年齢図)



現状と課題 社会環境や市民ニーズ



サンプラザ2号館

建て替えイメージ図

旧近鉄百貨店外観（現在）



建て替えイメージ図

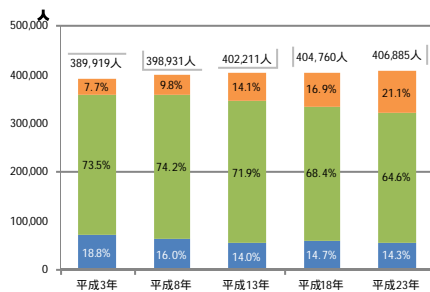


13

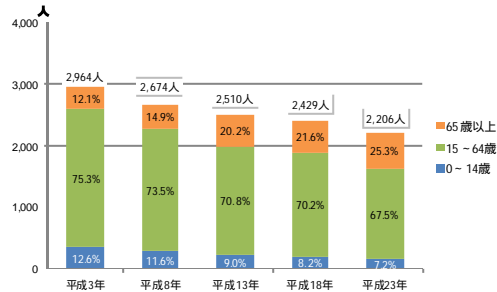
現状と課題

社会環境や市民ニーズ(居住人口の状況)

枚方市全域



枚方市駅周辺地域内



14

現状と課題

交通基盤



15

現状と課題

地域資源と芸術文化活動



枚方市駅周辺VR



17

将来像

考え方のイメージ



18

再発進 ひらかた

人が主役のゆとりと賑わいのまちへ



19

(1) 広域的な拠点としての機能の更新・充実



(2) 社会課題やニーズに応じた多様な形の機能の提供・進化



全・南側のイメージ

(3) 人々の活動や交流を促す交通基盤のネットワーク展開



交通基盤のイメージ

(4) 地域資源と文化芸術資源を活かした複合的な機能の創出

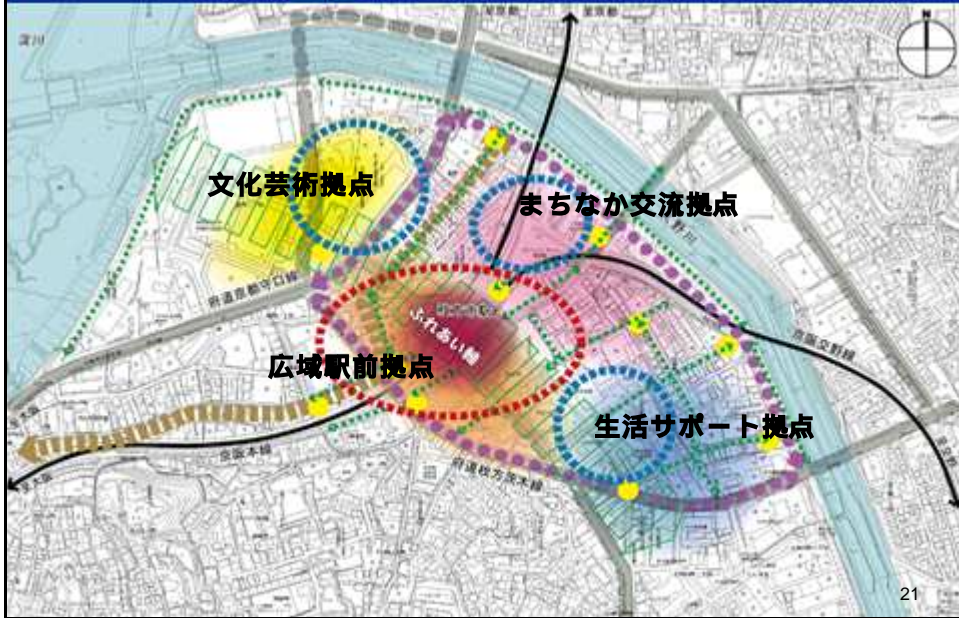


複合的なイメージ

20

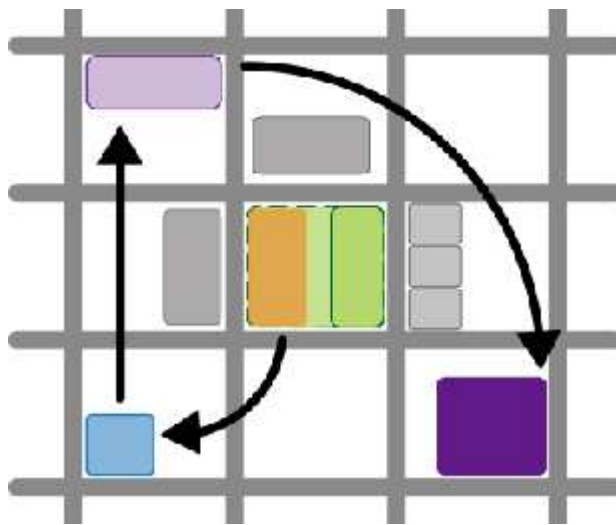
まちづくりの取り組み

拠点形成



まちづくりの取り組み

連鎖型まちづくり



まちづくりの取り組み

交通環境の改善

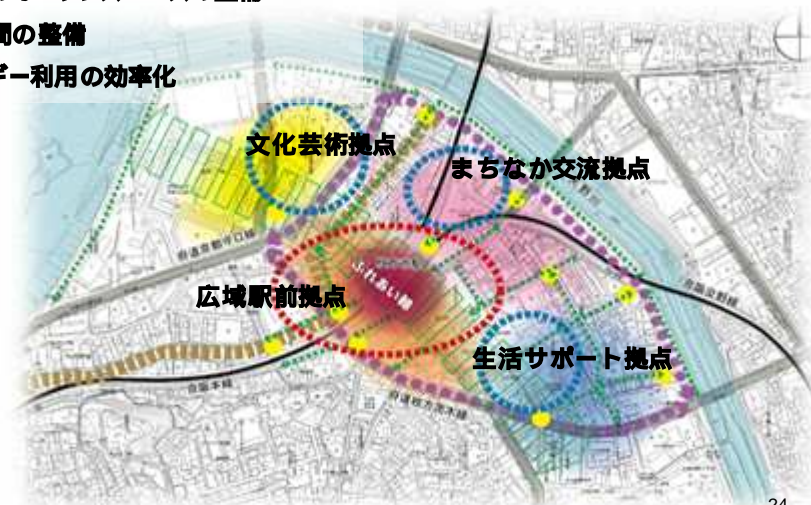
- ・駅前広場の整備
- ・歩行者・自転車動線の整備
- ・外周道路の整備
- ・アクセス道路の整備
- ・情報発信の強化による円滑化



まちづくりの取り組み

快適な空間の創出と環境負荷の軽減

- ・広場等のオープンスペースの整備
- ・緑の空間の整備
- ・エネルギー利用の効率化



まちづくりの取り組み

安心・安全への働き

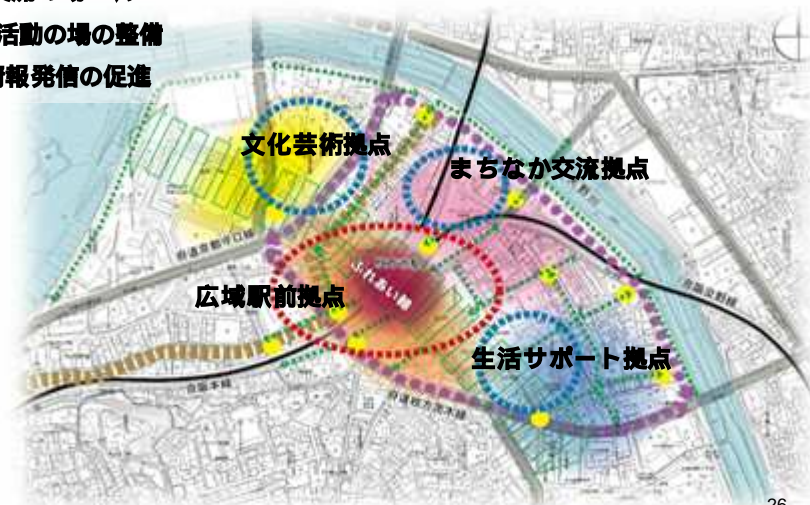
- ・防 災
- ・防 犯



まちづくりの取り組み

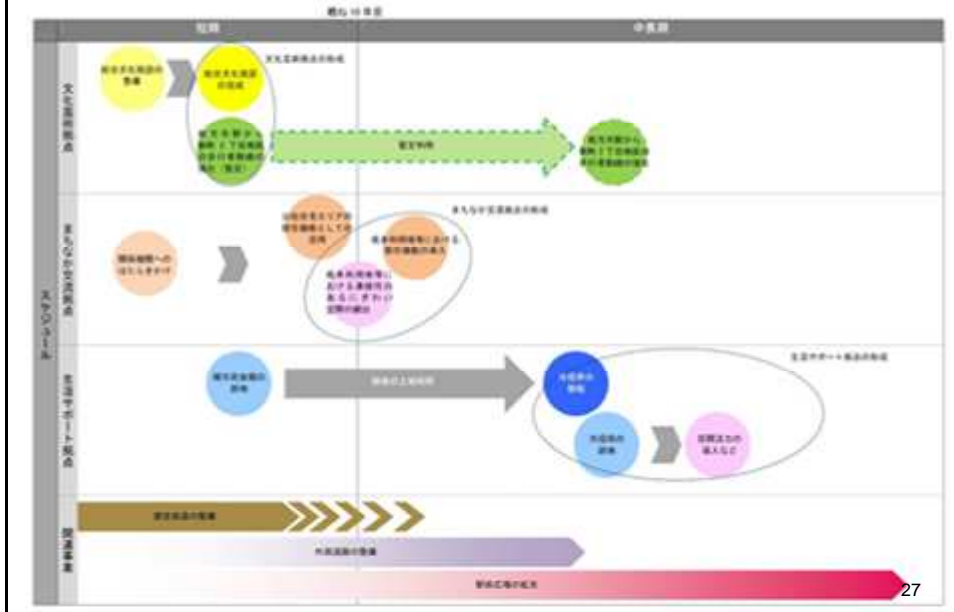
地域資源や地域活動の活用

- ・学生の交流の場づくり
- ・イベント活動の場の整備
- ・まちの情報発信の促進

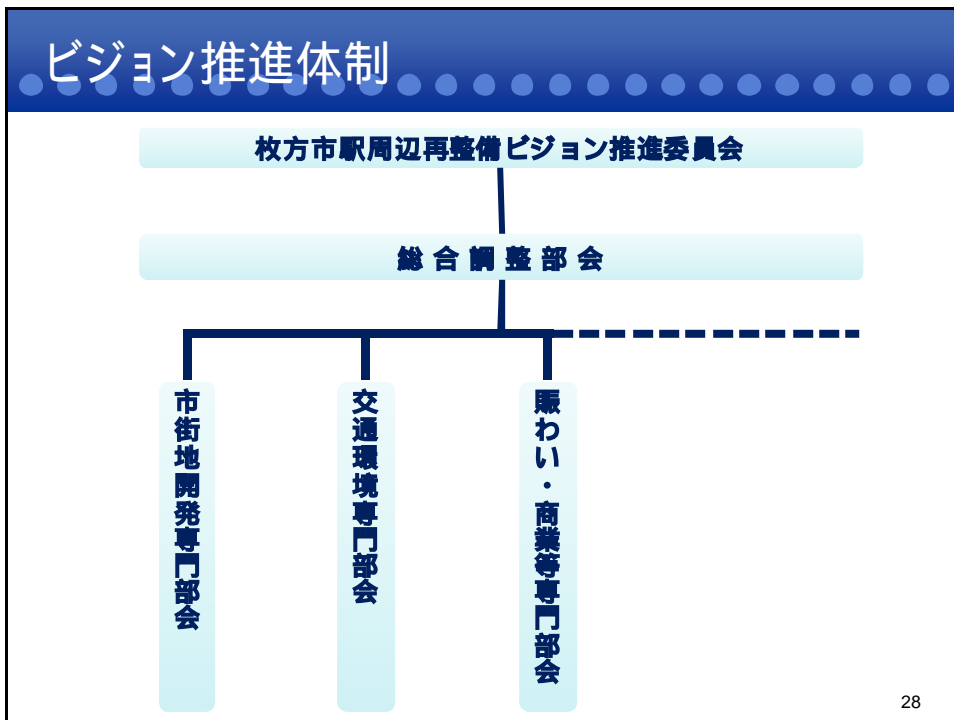


まちづくりの取り組み

スケジュール



ビジョン推進体制



ご清聴ありがとうございました。



29